

493661

ועדה מקומית לזכויות ולחובות "יהודי"

24-1-89

99 MAR 1999

חכנית מפורטת מס' יד / 6001 / 1
עפ"י הודאת פרק ג' לזוהר הזכויות והחובות חשכ"ה 1965 (להלן "הודאה").
שנוי לחכנית מפורטת מס' יד / 865 + יד / 916 + 6001
אנודר וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמת המעביט.

<p>חוק התכנון והתמ"מ תש"ל - 1965 הועדה המקומית לתכנון ולבניה י הוד</p>	
<p>חכנית מס' יד / 6001 / 1 הומלצה</p>	<p>לחפקדה בשיבה מס' 12</p>
<p>מיום 26.10.87</p>	<p>יושב ראש הועדה מנהלס הצורה</p>

א. תאור המקום:

מחוז: המרכז.

נפה: ב

מועצה מקומית: י'ה/3

גוש/ים: 6694

מגרשים

חלקי חלקות 187

רווחות 63

ב. גבול החכנית

ותכולתה:

ג. שטח החכנית:

3.05 דונם

ד. בעל הקרקע:

מ.א.י.א.

ה. ידעם החכנית:

מ.א.י.א.

ו. מחנר החכנית:

א.ו.א.א. - אגריס

ז. מטרת החכנית:

שני יחידים קרקע, שטח צבאי (שטח)
אגריס / יד, במטאם אמת האזורים המצויים

ח. הוראות כלליות להיתרי כניה: (1) הודאת החכנית יד / 865 + יד / 916 + 6001 הודות באופן כללי

על חכנית זו: אולם באם הודאות חכנית זו סותרות

החכנית יד / 865 + יד / 916 + 6001 מוזייכנו הודאות חכנית זו.

(2) היתרי הבניה ייכתבו ע"י הועדה המקומית בהתאם ללוח

(3) החבורה המונה (המקום) לבינוי, בקדז, תעול, אטיות מים

ודרכים קיימות המאפשרות יחיד בתאום עם מהנדס הרשות

המקומית או המוסד הרלוונטי.

ט. נצוע החכנית:

תאריך משוער 3 שבנים.

1. רישום החכנית: תשרימי ומדידה: שיכלול שינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו כ"סטיה מתכנית" עפ"י הודאות טעיף 139 לחוק.

2. רישום שטחים צבדיים: השטחים המיועדים לצדוד (דרכיה, בנייני צבדי השטח צבדי פתוח) לופקעו דירטמוני על שם הישות המקומית בהתאם להודאות פרק ח' לחוק.

3. רישום זיקת הבאה.

מטא אגריס

מטא אגריס

מטא אגריס



לוח אזורים לתכנית מפורשת מס' 1/6001/ד' ת"ש 1965

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
החזור	צבע האזור	מבטאים מספר	מינימום שטח מגרש במ"ר	רוחב חזית מינימלי	מספר הקומות	מספר יחידות דיור	מקסימום שטח בנייה כולל מרפסות וח' מדרגות במ"ר או ב-%	מבנה עזר במ"ר או ב-%	קני בניין צדדי חזית	הקלות ו/או תנאים מיוחדים	הערות
אגודת כחם	כחם	187	110	12	1	1	40%		5 8 5	הקלות של 50%	ע"פ תכנית
בנין ייף	בנין ייף	187	1018		כל	בנין	אזורי				
בנין ייף	בנין ייף	187	1455		כל	בנין	אזורי				

תוכנית מס' 1/6001/ד' ת"ש 1965
 להפקדת בישיבה מס' 12
 26.10.65
 מנהל תכנון
 יושב ראש הוועדה