

26.5.82

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז"

חכניה מפורטת מס' ממ' / מס' 1/1074

חקון לחכניה מפורטת מס' ממ' 865 + ממ' 916

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה מ ר כ ז

תכנית כס': ככ' / 1074 / 1. הוסמלה
להפקדה בישיבה כס': 82/3
מיום 29/1/1979

מנהל תוכנית
יו"מ ראש העיר

א. מחוז המרכז
נפה פ"ח
מועצה מקומית יהוד
גוט 6684
חלקה 78/2

ב. גבולות החכניה: מסומנים בקו כחול בחטרים המצורף.

ג. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

ד. יוזם התכנית : יצחק והינדה רוח

ה. מחבר התכנית : הופמן - ויסל אדריכלים

ו. שטח התכנית : 1.926 מ²

ז. מטרת התכנית : שינוי קווי בנין בחלקה 78/2

ח. רטוט דרכים : כל הדרכים שבטח נוקדו להפקעה ותרטמנה ע"ס הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רטוט שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו וירטמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. סלבי ביצוע : 3 שנים

יא. א. הוראות כלליות: כל ההוראות של חכנית המכילות מס' 865+ממ' 916 חלות על חכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורטות בלוח האזורים המצורף והמהווה חלק בלתי נפרד מחכנית זו.

י"ב. חקנות כלליות לבריאות הצבור

א. נקוז : ע"י הלחול או באמצעות חפלות ניקוז לטביעות רצון מטרד הבריאות ורטוט הניקוז ואיסורם.

ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים. במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישות מטרד הבריאות ובאיטורו.

ג. אטפק מים : אטפק מים והיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגיטי התכנית מתחייבים למצות את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י מטרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסיית, כימית ובקטריולוגית.

ד. בריאות : מגיטי התכנית מתחייבים למלא את דרישות מטרד הבריאות ובאי-כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסידורים הסניטריים והאנטי-מלריים אשר מטרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על חכנית זו.

הופמן-ויטל
אדריכלים

ת"א פרישמו 31 - טל. 229576

חתימת מחבר החכנית

נבדק וניתן להעביר לאשר

5.3.80

מחלקת התכנון

חתימת היוזם

איל ארץ 644 קוצר	למס לרא למלל
קוצר ארץ 484	
איל 5 3 8	למס לרא קוצר
למלל למס לרא 6.8.48	מ/8
קוצר מ/8 מ/8	מ/8
למס לרא איל	מ/8
איל	מ/8
1965-71 מלל למס לרא - 9961	
מלל למס לרא	