כ.מ.80

400375

מחוז המרכז מקומי רמלה

הכנית מפורטת מס. לה/160/א/5
תקון להכנית מפורטת לה/160/א

א. מחוז	;	המרכז
נפה	;	רמלה
עיר	;	רמלה
גוש	;	4348 חלקות; 69,61,62,59,58,57.
		4373 חלקות; 28,27, וחלקם-69.

ב. בגבולות ההכנית; מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.

ג. בעל הקרקע ; מינהל מקרקעי ישראל
רפלוביץ, חנה ויוסף
אמסיס קדוה.

ד. יוזם ההכנית ; רפלוביץ חנה ויוסף
אמסיס קדוה.

ה. מחבר ההכנית ; אינג' כפי חיים, רח' בורדאו רמלה.

ו. שטח ההכנית ; 2.900 דונם.

ז. מטרת ההכנית ; צמצום רוחב ההתקעה לשטח צבורי מבנה, חלוקה מישנה של המגרשים 32 ו-32א ושינוי הבינוי בהתאם להשתיים.

ח. רשום הדרכים
והשטחים הציבוריים; כל הדרכים והשטחים הציבוריים משמשים בועדו להתקעה הרשמית עפ"י הרשות המקומית.

ט. לגבי הבנוע ; חלקות משנה 30/1 ו-30/2 שבהיקם ושאר החלקות 10 שנים.

י. הוראות כלליות; כל ההוראות של ההכנית המפורטת לה/160/א
החולבת על הכנית זו.

יא. הקבות כלליות ; ניקוז, ביוב, אספקת מים ובריאות לפי הוראות
ולשביעות רצון המשרדים השונים.

יב. מקלטים ; לפי הוראות הג"א.

חתימת היוזמים חתימת בעל הקרקע חתימת המחבר
S. H. Civil Engineer B. Sc. A. C. G. M. I. G. E.
מס' רישיון המהנדס

לוח איזורים

איזור	מספר קומות	אחוז בנין כולל מרפסות	קוי בנין		
			חזית	צדדי	אחורי
ב'	4 קומות מעל קומת מפולשת	537	מ3.00	מ4.00	מ5.00

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה רמלה
תכנית מפורטת מס. לה/160/א/5
בישיבה מס. 5 מיום 8/5/79
החליט: לאשר את הפקדת הוועדה המחוזית
מזכיר
יושב ראש

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי רמלה
תכנית מפורטת מס' לה/160/א/5
הועדה המחוזית בישיבתה ה 11/4
מיום 17.9.80 החליטה לתת תוקף
להכנית הנזכרת לעיל.
מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה