

31.10.88

4003760

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

חכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/520

חלק מהתכנית מתאר-שינוי לתכנית מתאר מס. לד/1000

1. שם התכנית; תכנית זו תקרא; " תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/520 / מהווה

2. התשריט; התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:2500 הנוגעים לתכנית ולתשריט חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

3. גבולות התכנית; גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה. גבולות תכנית מאושרת מסומנים בקו כחול מרוסק.

4. שטח התכנית; 177.4 דונם.

5. תחולת התכנית; תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים;

נבדק וניתן להסגיר/לאשר

10.10.88  
התל"ת הועדה המחוזית/משנה מיום  
מחבר המזין

7. גושים וחלקות; גוש 4012 חלקות 49, 50, 52, 55, 56, 58, 59, 62, 67, 72

וחלק מחלקות 14, 48, 53, 54, 61, 63, 66,

חלקות גוש

חלקות גוש

חלקות גוש

8. היוזם; הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד.

9. בעלי הקרקע; שונים.

10. מחבר התכנית; עיריית לוד-מח' הנדסה.

11. מטרת התכנית; תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מתאר מקומית מס. לד/1000 כדלקמן;

לאפשר פתוח השטח עבור מרכז ספורט עירוני בהתאם

לתכנית הבינוי. ועפ"י תכנית המיתאר לד/1000, כולל כביש

גישה, מקומות חנייה ומחלף מתוכנן.

12. תכנית הבינוי: תכנית הבינוי מהווה חלק מהתשריט, שינויים לא משמעותיים לא יהיו סתירה מתכנית זו.

שינויים משמעותיים בהמלצת ועדה מקומית והסכמת ועדה מחוזית, בתכנית הבינוי משורטט המחלף ממערב לקו הכחול בתחום שיפוט עיריית לוד עפ"י תקנות התכנון והבניה ואילו מצידו המזרחי של הקו הכחול מוצג המשכו בצורה גרפית בלבד.

13. שלבי ביצוע: בשלב א' תוקם גדר נגד סנוור זאת באשור משרד התחבורה ומע"צ.

ההתחברות בשלב א' תהא למערכת הדרכים הקיימת כיום.

בכל מקרה לא תותר הפעלת מגרש הספורט בשעות החשיכה לפני שתבוצע הגדר נגד סנוור.

ההתחברות למערכת הדרכים הקיימת תהא עפ"י תכנית תנועתית להסדר הצומת באשור משרד התחבורה (לרבות רמזור אם ידרש).

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965	
וסדה מקומית לתכנון ולבניה לוד	
תכניה מפורסת מס'	520/31
בישיבה מס'	40
מיום	16.9.81
ה וחלס	החלוקה ספרי 136 תקנות
מזכיר	יושב ראש

Handwritten signatures and initials over the form, including a large signature on the left and initials on the right.

מס' התכנון 1965-1000  
מחוז (מכ"מ) 314  
מרחב הכנה פנימי  
מס' 1000  
12.19.67  
[Signatures]