

25.9.79

מחוז המרכז
שטח הכנון עיר גס-ציונה
בנייה מס. 1/67/02

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: מרכז
מרחב הכנון מקומי: א' 30/1
חכנית: א' 30/1 מס' 1/67
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 13/4
מיום: 5.11.80 החליטה לתת תוקף
לחכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל מל"ל לתכנון: יושב ראש הועדה

הנחה	:	רחובות
המקום	:	גס ציונה
גוש	:	3844
חלקות	:	308, 307, 306
בעלי הקרקע:	:	לפ"ן-ברגלס, קפלן-דרובלס
המחכנון	:	"אנך" תכנון ואדריכלות ובוני עיר
חשמה	:	2,255 דונם.

1. גבולות החכנית
 2. מפרט החכנית
 3. זכויות הבניה
 4. קו בנין
 5. חכנית בינוי
 6. חניה
 7. ביוב וסדורים פנימיים
 8. התייחסות לתכנית המפרט
1. כפסגות בקו כחול בהכרית.
2. לשנות את הבנוי בחלקות שבחכנית דמי שנקבע בחכנית גס/67 ולהקמידו על בנינים נפרדים בהתאם להשריש המפורף.
3. זכויות הבניה הם בהתאם ללוח השטחים במשריש המפורף ובתאם לשכלת החלוקה לאזורים בחכנית המפרט המקומית גס ציונה, חכנית מס. 1/1/02.
4. קו הבנין יהיו בהתאם לפופיע במשריש ובתאם לחכנית המפרט המקומית גס ציונה, חכנית מס. 1/1/02.
5. חכנית בחלקות 308, 307, 306 תהיה בהתאם לחכנית הבנוי המסומנת במשריש.
6. מתרון החניה יהיה בהתאם להוראות בסעיף החניה (סעיף 8 מרק ה') בחכנית המפרט גס/1/1, וכפי שמופיע במשריש חכנית זו.
7. הביוב והסדורים הסניטריים יהיו בהתאם לדרישות משרד הבריאות והוראותיו.
8. חכנית מפרט מקומית גס ציונה, חכנית מס. 1/1/02.

2/..

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
גס-ציונה
מחוז המרכז

