

4030-875

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תכנית מפורטת מס' 4030/מ

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן "החוק").

שנוי לתכנית מפורטת מס' שד/534/23

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
הת"ת

הכנית מס': 4030/מ... הוסמכה
להפקרה בישיבה מס' 44/4
ביום 23/5/1984

יושב ראש הועדה
מנהל הועדה

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.

נפה: פתח תקוה

מועצה מקומית: סביון

גוש: 6723

חלקה: 159

מגרש: 67

רחוב הגדרות

ב. גבול התכנית ותכולתה: חכנית זו תחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בחשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית: 5.029 מ"ר

ד. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

יוזם

ה. ועורך התכנית: משה וטובה גינדי, 21 הגדרות. סביון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: ת"מכ"כ
מרחב תכנון מקומי ת"מכ"כ
הכנית (נוי מ/פ) מס' 4030/מ
הועדה המחוזית ביישבה ה-
ביום 28.11.84 החליטה להעניק תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כלל לתכנון יושב ראש הועדה

ו. מטרת התכנית: קביעת קו בנין צדדי ע"פ התשריט

ז. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות התכנית מס' שד/534/23 תלות באופן כללי על תכנית זו; אולם, באם הוראות התכנית זו סותרות התכנית מס' שד/534/23 מחייבות הוראות התכנית זו.

(2) התחברות המבנה (המבוקש) לביוב, נקוז, חפול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בהאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ח. בצוע התכנית: האריך משוער 3 שנים

(1) רישום התכנית: תשריטי המדידה שיכללו שינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו כ"סטיה מתכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.

יודם ועורך התכנית