


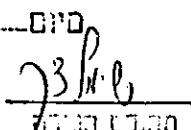
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" / "השרון" - הדרומי

חכניה מפורטת מס' ממ/1124  
תקון לתכנית מתאר מס' 865/ממ+916

**חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965**  
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
 ה ה ר ש ר

---

חכניה מס' ככ/1124. הוסלצה  
 להפקדה בישיבה מס' 24/3  
 מיום 1.6.76

   
 יושב ראש הועדה      מנהל הבניה

א. מחוז : המרכז  
 נפה : מטה-המנהל  
 מועצה מקומית : יהוד  
 גוש : 6694  
 חלקה : 96-103, 122, 186-193, 393

- ב. גבולות החכנית : מסומנים בקו כחול כחשויים במצורף
- ג. בעל הקרקע : מינהל סקרעני ישראלי
- ד. יוזם החכנית : מועצה מקומית יהוד
- ה. מחבר החכנית : סמיון אדמוני
- ו. מטרת החכנית : 1. כסול חלק סדרך חמרתה לאזור מגורים א' וצרופה למגוריים לאורך הדרך.
2. קביעת הוראות בניה

ז. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח החכנית נועדו להפעה ותרטמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ח. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני ציבור ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט. שלבי ביצוע : 5 שנים מאיסוד החכנית

י"א. הוראות כלליות : כל ההוראות של חכנית המתאר ממ/865+916 חלות על חכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מחכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור

- א. נקודות : ע"י לחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוד ואשורט.
- ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחונרו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורט.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחה-דעת רשות הבריאות ומגישי החכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריולוגית.
- ד. בריאות : מגישי החכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאשר כוחו המוסכמים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מט השכחה חל על חכנית זו.

  
 חתימת מחבר החכנית

  
 חתימת היוזם

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten signatures and stamps, including a date stamp that reads "AUG 19 1980".

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly bleed-through or very light printing.

12	11	10		9	8	7	6	5	4	3	2	1
הערות	הקלות ו/או חנאים מיוחדים	קוי בנין		מבנה עזר במ' 2 או ב- %	מקסימום קטח בניה כולל מרפנות וח' מדרגוב במ' 2 או ב- %	מספר יחידות דיור	מספר הקומות	רוחב חזית מלנימלי	מינימום קטח מגרס במ' 2	מגריסים מטפר	צבע האזור	האזור
		אחורי	חזית									
למבנה עזר על קו 0 צד, ואחורי באזור הועדה המקומית		5.0	3.0	מ' 30 כולל סככה למבננית	30% בפלס	2	או 1 קוטב'	במסומן פתח 1 בתשרים	2 מ' 500	עד 96.103 122	כחום	מגריסים א'

חוק התכנון והבניה תשי"ה-1965  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
 תת"מ

תכנית מס' 1124/פפ  
 להפקה בישיבה מס' 24/3  
 ת"מ 1.6.76

מנהל תכנון

גבול זניח  
 תכנית מס' 1124/פפ  
 28.4.80