

ט 3950-4

האגף לתכנון והנדסה

הקרית, חל-אכ"ב

חאריך 4.81

אלו ה"ה י. סטריה, אגף והשכון, משרד הפנים, הקרית, י-ס
 א. כבאי, מינהל בטיחות ישראל, ירושלים
 יוסף לוי, מינהל בטיחות ישראל, ירושלים
 ב. וולקוב, סכונה של קרקעות, סב"ס, ירושלים
 אכ. לוי, חכ' "עמידה" בע"מ, חל-אכ"ב
 י. בריק, אגף המדידות, רח' לינקולן, חל-אכ"ב
 כן חייס, אגף המדידות, רח' לינקולן, חל-אכ"ב
 מהנדס ~~בע"מ/המועצה המקומית/המדינות~~ יבנה

מנהל הלטכה האחוזית לתכנון ולכניה, סה"ס, מחוז המרכז, רמלה

מנהל המחלקה הטכנית, סה"ס, מחוז ת"א והמרכז

~~פד. פליזובסקי, חכ' "עמידה" בע"מ, חל-אכ"ב~~

הנדון: חוק רישום סיכונים ציבוריים (הוראה טעה), תשכ"ד-1964.

הצ"כ חכרים ותכנון על ח.ר.י.צ. ס"ס 3/62/7 - שבויים ל- 3/62/1, 3/62/2

יבנה

22.1.81

סיום

64

שהוכנה ואוסרה על פי החוק, בשינוי ס"ס

כ כ ר כ ה, י
 א. פרנקל
 א. פרנקל

יו"ר ועדה החאום לרישום סיכונים ציבוריים

העתק

מר צ. ארון, מנהל אגף תכנון והנדסה, כאן.

קה/הג

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכנון לרישום
שיכונים ציבוריים
הקרית, תל-אביב, רח' ד' 15
טלפון: 269211/283 (03)

תקנון לתכנון שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/62/7 - שיכור מס' 6 ל-3/62/1
ושיכור מס' 2 ל-3/62/2

כ - יבנה שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. תסריט התכנית

התסריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק כלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים
בתכנית ובתסריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח הממוכנן.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
4942	34, 51, 72, 92, 102	

5. שטח התכנית 9,200 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ז ס משרד הבינוי והשיכון

ג. ה מ ג י ט משרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית.

קביעת תכנית ברה חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבתכנית

קוי בנין	צבע האזור כחסריס	מספר הקומות	האזור	קוי בנין	
				קדמי	אחורי
כמסומן בחסריס	אהוב אפור מוחסס באפור כהה ירוק אדום	3-4	מגורים אזור מסחרי שטח ציבורי פתוח דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי		

9. רישום דרכים וחניות ציבוריות

- א. תואי הדרכים ורוחבה יהיו כמסומן בחסריס.
- ב. דרכים, ירשמו על שם הרשות המקומית בהחאס לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהחאס לחוק.

10. השטחים לצרכי ציבור יצורפו לשטחי ההפרשות של ה-ת.ר.ש.צ. 3/62/1

11. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

12. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר חאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומנהרס הרשות המקומית.

13. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגוריה או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הוראות כל דין.

14. היחרי בניה ינחנו בהחאס לאיזורי הרשויות המוסמכות, לפי חוק התכנון והבניה.

חתימות

- א. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- ב. היוזם: משרד הבינוי והשיכון
- ג. המגייס: משרד הבינוי והשיכון

חוק רישום שנונים צבתיים
 הוראת השנה - תשכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לתוקף החל

תאריך: 22.1.81

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל

- * ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
- ספר החוקים 781 " 25.8.75
- קובץ התקנות 1612 " 6.8.64