

20.08.1985

- שנוי תכנית מתאר מס' 1008/מס
- שנוי לתכנית מתאר מס' 825/מס
- ותכנית מס' 3/58/1 שכון צבורי

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 ה ה ר י ז

תכנית כטי: ב/ב/1008/הוסלצה
 להפקדה בישיבה כטי: 24/4
 מיום 22/2/1982

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 רשות מקומית
 מרחוב תכנון מ:מי (המרכז)
 תכנית מתאר מס' 1008/מס
 הועדה המחוזית בישיבתה ה
 מיום 1/8/86 החלטה לתת חוק
 לתכנית הנזכרת לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

- א. מחוז : המרכז
- נפה : רמלה
- מועצה מקומית: באר יעקב
- גוש : 3832
- חלקה : 107 - חלקי חלקות 125,126
- מגרש : 97

- ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט המצורפת
- ג. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
- ד. יוזם התכנית : בן אבו שמעון
- ה. מחבר התכנית : שאול צאיג
- ו. שטח התכנית : 2:220 מ²
- ז. מטרת התכנית : 1. התווית דרך ברוחב 5.50 מ' לפי מח' 825/מס וקביעת קו בנין נחזית 5.50 מ'.
 2. קביעת קו בנין לבניית קיימים לפי קיימים.
 3. קביעת הוראות בניה.

ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה וחרשמה ע"ש הרשות המקומית.

ט. שלבי ביצוע : 5 שנים

י. הוראות כלליות : כל ההוראות של חכניות מס' 3/58/1 + מס' 825/מס חלות על חכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזוריט המצורף המהורה חלק בלתי נפרד מחכנית זו.

י"א. תקנות כלליות לבריאות הצבור

- א. נקודות : ע"י חלחול או באמצעות פעולת ניקוז לשביעה רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשרה.
- ב. ביוכ : לכל בנין או קבוצה בנייט יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהואם לחטנדריס במעומות שיש ביוב מרכזי יחבורו לכיוב המרכזי לטי דרישט משרד הבריאות ובאשרה.
- ג. אספקת מים : אספקת מים חחיה להנחה דעה רשות הבריאות ומגישי התכנית מחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריוולוגית.
- ד. בריאות : מגישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסכמים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ב. היטל השכחה חל על חכנית זו.

חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם

נבדק וניתן למספר/לאשרה
 23/4/85
 20884

22/4/85

