

4803974

חכנית מס' 5015 / משרד הפנים
עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה חש"ה-1965 (להלן "החוק").

שנוי לחכנית מס' 990 / משרד הפנים
אחוד וחלוקה בהסכמה או שלא בהסכמה הבעלים.

חוק התכנון והבניה חש"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מחוז ת"מ

חכנית מס' 5015 / משרד הפנים
לחלוקה ב- 37/4
ת"מ 27/8/1983

יושב ראש הועדה
סגן יושב ראש הועדה

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.

נפה: כתח-תקוה

מועצה מקומית: גני-תקוה

גוש: 6720

חלקות: 311 - 314

חלקי חלקות: 377, 398

רחובות: הגליל, ים המלח וסמטת גבעון

ב. גבול החכנית: חכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בחש"ה המצורף לחכנית זו ותכולתה: והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח חכנית: 8.900 מ"ר

ד. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם ועורך התכנית: מועצה מקומית גני-תקוה

- מטרת התכנית: 1. המרת חלק מאזור מגורים א' בשטח לבניני צבור.
2. המרת חלק משטח לבניני צבור באזור מגורים א'.
3. חלוקת חלקות 311, 314 למגרשי מגורים ולשטח לבניני צבור.
4. חלוקה ובניה בקו בנין "0" בחלקה 311.

ז. הנראות כלליות להסכמת בניה: (1) הוראות החכנית מס' 990 / משרד הפנים
על חכנית זו; אולם, באם הוראות חכנית זו סותרות
החכנית מס' 990 / משרד הפנים, מהייבוח הוראות חכנית זו.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ה-1965

מחוז: ת"מ
מקום: גני-תקוה
מס' חכנית: 5015

תאריך: 27/8/83
החליטה לתת תוקף
יושב ראש הועדה

(2) התחברות המבנה (המבוקש) לביוכ, נקוד, תעול, אספקה מים
ודרכים קימות ומאושרות יהיו בהאום עם מהנדס הרשות
המקומית ו/או משרד הבריאות.

ח. בצוץ ותכנית: תאריך משוער 3 שנים.

(1) רישום ותכנית: חש"ה המדידה שיכללו שינויים כחש"ה עד 5% לא יחשבו
כ"ססיה מחכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.

(2) רישום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (דרכים, בניני צבור ושטח
צבורי פתוח) יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהאום להוראות פרק
ח' לחוק.

תאריך: אוגוסט 1983

