

4003978

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

7/10/83

שנוי תכנית מתאר מס' 1452/ממ

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה חש"ה-1965 (להלן "החוק").

חוק התכנון והבניה תשי"ז-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון ע"י
מחוז השרון

שנוי לתכנית מתאר מס' 825/ממ

ותכנית מס' 3/58/1 שכונ צבורי

תכנית מס' נמ' 1452/ממ
להעקדה בישיבה מס' 35/4
מיום 9/5/1983

סגן ראש הועדה
סגן ראש הועדה

- א. תאור המקום: מחוז: המרכז.
- נפה: רמלה
- מועצה מקומית: באר יעקב
- גוש: 3831
- חלקה: 172
- מגרש: 17 לפי ת.ב.ע. ממ/825
- רחוב: הרב קוק

- ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו חחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בחש"ה המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
- ג. שטח התכנית: 833 מ"ר
- ד. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
- ה. יוזם התכנית: דבז מוריס 67, הרב קוק, באר יעקב
- ו. שובר התכנית: שמעון אדמונד 40, רח' נתן-רמת-גן
- ז. מטרת התכנית: 1. קביעת קו בנין לבנינים קיימים לפי המצב הקיים.
2. קביעת הוראות בניה.

- ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות התכנית מס' 825/ממ חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם, באם הוראות תכנית זו סותרות לתכנית מס' 825/ממ מחייבות הוראות תכנית זו. (2) היתרי הבניה יינתנו ע"י הועדה המקומית בהתאם ללוח האזורים המצורף והמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית. (3) התחברות המכנה (המבוקש) לכיוב, נקוד, תעול, אספקת מים ודרכים קימות ומאושרות יהיו בהאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ט. בצוע ותכנית: תאריך משוער 3 שנים.

לפני תש"ל
מחלקת תכנון ומבנה
מיום 7/11/83
סגן ראש הועדה

תאריך: מאי 1983

חתימות: היוזם: צבי מוריס

מחבר התכנית:

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ה-1965

מחוז: השרון

מרחב תכנון מקומי: באר יעקב

תכנית: 1452/ממ

הועדה המקומית בישיבה מס' 215

מיום 1-8-84 החליטה לתת תוקף לתכנית זו לעיל.

סגן ראש הועדה

