

4003980

מפורטת מס' 5012/ממ הכנית

ע"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965 (להלן "החוק").

שנוי לתכניות מפורטת מס' 2/990+990/ממ

חוקן המס' 1065-1065
מס' 1065-1065

תכנית מס' 5012/ממ
להפקדה בישיבה מס' 42/6
מיום 9/4/1984
מנהל התכנון
יושב ראש התורה

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.

נפה: פתח-תקוה

מועצה מקומית: גני-תקוה

גוש: 6720

חלקה: 305

חלק מחלקה: 397

רחובות: תל-חי - הגליל

ב. גבול התכנית ותכולתה:

ג. שטח התכנית: 2.544 מ"ר

ד. בעל הקרקע: מ.מ. ישראל

ה. יוזם התכנית: מטלון יעקב
מזור יהודה

ו. מחבר התכנית: תל-חי 4-גני-תקוה
א. פגירסקי

ז. משרת הוועדה: קביעת קווי בנין לבעלים קיימים ע"פ התשריטת

כבה בתשרים המצורף לתכנית ז"ן
משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965
מחוז: המרכז
מרחב תכנון מקומי (תוקף)
תכנית: גליל
מס' 5012/ממ
הרעיה המתחית בישיבתה ה-
מיום 9.5.84
החליטה לתת תוקף לתכנית הוצרית לעל
סגן מנהל כללי לתכנון
מס' 1065-1065

2. הפקעה לדרך צבורית וחלוקת יתרת השטח - כמפורט בנספח

3. חלוקה ובניה בקו בנין צדדי"ס" בין המגרשים 1, 2, 3

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות התכניות 2/990+990/ממ חלוח באופן כללי על התכנית זו; אולם, באם הוראות התכנית זו סותרות התכניות 2/990+990/ממ מחייבות הוראות התכנית זו.

(2) התחברות המכנה (המבוקש) לביוב, נקוז, חפול, אספקת מים ודרכים קימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ט. בצוע התכנית: תאריך משוער 3 שנים.

(1) רישום התכנית: תשריטי המדידה שיכללו שינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו כ"סטיה מתכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.

(2) רישום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (דרכים, בנייני צבור ושטח צבורי פתוח) יועקעו וירשמו על שט הרשות המקומית בהחאס להוראות פרק ח' לחוק.

חתימות: מחבר התכנית: היזום:

תאריך: 1.4.1984