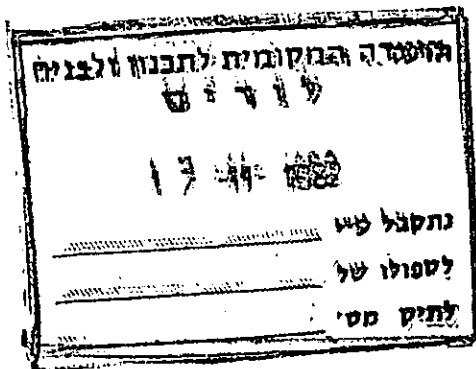


3.12.82

4003989



הכנייה מס. גז/475/11

המרכז ;

1. מחוז

רמלה ;

2. נפה

אזור התעשייה, ניר צבי ;

3. מקום

ל ו ד י ס ;

4. מרחב הכנון מקומי

4224 ;

5. בוש

310, 304, 303 ;

6. חלקה

2מ11556.20 ;

7. שטח

מ. מ. י ;

8. בעל הקרקע

אמנון ואברהם שוררץ ;

9. היוזם

אינג' ספי חיים, רח' נורדאו, רמלה ;

10. המהכנן

שינוי הכנייה מספרטה מס. גז/475/5 לכי ;

11. מטרה ההכנייה

1. הגדלה אחוזי הכנייה

2. שינוי קווי בנין

3. חלוקה החלקה 303-1-304 ל-304 חדש

ו-303 חדש.

21. טבלה האיזורים ;

קווי בנין			אחוז כנייה	גודל מגרש מינימאלי	מ ג ר ש י מ	אזור העטייה ומלאכה
חזיה	אחורי	צדדי				
לפי השריט	6.00	4.00	80 כטחי קומה 140	כמסומל כהטחים	310 304 חדש 303 חדש	אזור העטייה ומלאכה

13. הוראה כלליות ;

1. ניקוז וחיפול לטכיעה רצון מסרד ההכרואה
2. מקלט לשכיעה רצון הג"א
3. המכניס לא יהוו מסרד לסכיעה כגון רעש, עטן וכו.
4. מט הטכחה יוגכה לפי החוק
5. שררה הככאווה לשכיעה רצון מסרד הככאווה.
14. מוכסח זכוח מעבר לחלקה 303 חדש כרוכח טל 4.00 מ הצמודה לחלקה 302 כמסומן כהטריט.
15. הכנייה הוחר לאחר הכטחה הריסה המכניס המסומניס להריסה לפי ההכנייה למעט אולם הצוגה כ-304 חדש.
16. חנהן זכוח מעבר בעל שטח החלקה עבור צנורוה כיוכ וניקוז ללא דריטה כטכיעה למחזיק בקרקע.
17. מועד כצוע ההכנייה 5 שנים.
18. כיהט לכנייה קודמוה, ככל ענין כו קיימה סטפיה עדיטה ההכנייה זו.
19. המכעל על כל מרכיביו לא יהוו מסרד לסכיעה ע"י כסולח מוצקה, שפכיס זקהום ורעש וזיהוט אויר, ויעמוד כהקנוה הקיימות לזקהום אויר ורעש.
20. יחרה הנברטיס הקיימיס כאזור ההעטייה יטמו לפיכוי מנעליס קכמיס המצוייט כלכ הייטוב ופהוויס מסרד.

חתימה המהכנן

S. HAIM  
Civil Engineer  
ס. חיים  
מהנדס  
ס. חיים

חתימה היוזם

אמנון שוררץ  
העשייה והייטוב  
מורוויסבע"מ

