

30.1.90

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז"
חכנית מפורטת מס. 2/5002 - גני - חקיה.

חיקון לחכנית מפורטת מס': המ/5002 - גני - חקיה.

משרד הפנים מתוו המרכז	
חוק התכנון והבניה תשמ"ה-1965	
אישור חכנית מס. 2/5002/מ	
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה התליטה	
כיום 26.11.89	לאשר את החכנית
יו"ר הועדה המחוזית	

פברואר 1989.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-65
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ע ר י

חכנית מס': מס' 2/5002 הוסלצה

להפקדה בישיבה מס' 31/5

מיום 19/3/1989

יגשב ראש העדה

מהנדס העדה

הוצעה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז"

חכנית מפורטת מס' 2/5002

חיקון לחכנית מפורטת מס' 5002/מח

א. מחוז - המרכז
 ב. נפה - פתח - חקיה
 ג. מועצה מקומית - גני - חקיה
 ד. גוש - חלק מ - 6720
 ה. חלקות - 840, 841

ב. גבולות החכנית: מסומנים בקו כחול בהשריט המצורף.

ג. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.

ד. יוזם החכנית: חברת אפריקה-ישראל להשקעות בע"מ.

ה. צורך החכנית: י. הדין א. פוגל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ.

ו. שטח החכנית: 5,845 דונם.

ז. מטרת החכנית: שינוי יעוד של כ-400 מ"ר משטח ציבורי פתוח לחניה ציבורית ודרך.

ח. זיקת הנאה: השטח הצבוע צהוב ומותחם חום וששטחו כ-132 מ"ר ישמש מאגר גישה לכלי רכב והולכי רגל לחניה הציבורית בחלקה 840 על ידי מתן זיקת הנאה לטובת הציבור ושאינה מוגבלת בזמן. זיקת הנאה זאת חדשם בלשכת הישום המקרקעין.

ט. אחזקת חכניה ציבורית: אחזקת החכניה הציבורית תהיה ע"י וע"מ דינרי הבנין שבחלקה 840.

י. יחס לחכנית קרימח: כל הוראות חכנית מפורטת מס' 5002/מח יישארו ללא שינוי, למעט השינוי המוצע בחכנית זו.

אפריקה-ישראל להשקעות בע"מ

יא. חתימות: ה יוזם:

המחכנן: י. הדין א. פוגל - אדריכלות ותכנון ערים בע"מ
 רחוב שלומציון המלכה 1, תל-אביב - טלפון 44 59 82

יב. חאריך: פברואר 1989