

2.89

4004069

חכניה מסורת מס' 5035/מ

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והכניה השכ"ה-1965 (להלן "החוק").

חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ותכנון עיר

שנוי לחכניה מסורת מס' 5024/מ

חכניה מס' 5035/מ - הוסלצה
להפקדה בישיבה מס' 21/כ
מיום 26/4/1988

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.

נפה: כתח - תקרה

מועצה מקומית: גני - תקרה

גוש: 6720

חלקה: 127

רחוב: סמטת כנרת

ב. גבול החכניה ותכולתה: חכניה זו חחול על השטח המוחסם בקו כחול כזה כחסיט המצורך לחכניה זו והמחזרה חלק בלתי נסדר ממנה.

ג. שטח הזכנית: 2197 מ"ר

ד. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם החכניה: שרעבי שלמה ודלית סמטת כנרת 15 - גני-תקרה

ו. מחבר החכניה: חגי כספי רח' עליה שניה 10 - פתח-תקרה.

ז. מטרת החכניה: 1. חלוקת החלקה ל 4 מגרשי בניה וקביעת קווי בנין למבנים קיימים.

2. הפקעת שטח להרחבת דרך.

3. סיסוון צריפים להריסה עפ"י התשריט.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות החכניה ממ' 5024/מ

על חכניה זו; אולם, באם הוראות חכניה זו סותרות

החכניה ממ' 5024/מ פחייבות הוראות חכניה זו.

2. התחכרוח המבנה (המבוקש) לביוב, נקוד, העול, אספקח מים ודרכים קימוח ומאושרות יהיו כחאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הנריאוח.

3) הוצאח היחר בניה לכל מגרש יוחנה בהריסה מוקדמח (או ערבוה שווח ערך לבניה) של אווחו חלק מהמבנים המיועדים להריסה והשייכים לאוחו מגרש, וכך הגשח מפוח לצרכי רישום.

ט. רישום שטחים: השטחים המיועדים לציובור (דרכים, בניני ציובור ושטח ציובורי פמוח) יופעו וירשמו על שם מועצה מקומית גני תקרה בהחאס להוראות פרק ח' לחוק.

י. הוצאוח לעריכח החכניה: ההוצאוח לעריכח החכניה יחולו על בעלי הזכוח בנכס יחסיה לחלקם בנכס.

יא. ביצוע החכניה: חאריך משוער 5 שנים.

מ' נ

