

4004078

חכניה מורשו מס' 3035 /מ

ע"י הוראות טרק ג' לחוק התכנון והכניה חכ"ה-1965 (להלן "החוק").

שנוי לחכניה מפורט מס' 853 /מ

חוק התכנון והכניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולהכנון עיר
ה פ ר י כ י

חכניה מס': מס' /מ 3035. הוסלצה
להפקדה בישיבה מס' 51/4
מיום 15/4/1985

מהנדס הועדה יושב ראש הועדה

חומר המקום: מחוז, המרכז.

נסהו פתח תקוה

סוקדה מקומיתו גבעת שמואל

גוש 6189

חלקה 261

חלק מחלקה 267

רחוב ביאליק

גבול החכניה ותכולתה:

521 מ"ר

שטח הוכנון

אפטיין

בעל הקרקע

אפטיין

יזום החכניה

ש.ט.ל. מהנדסים בע"מ

מזכיר החכניה

מטח רווכניה

חכניה זו תחול על הסמך המוחק בק"ל כחוקי צונו יבטל
והמרווח חלק כלחי נטרד סמנה.
מחוז מ"ר 521
מרחב תכנון מקומי
חכניה
הועדה המקומית בישיבתה ה
מיום
לחכניה המוכרת לעיל
ס"ל מ"ר 521

1) קביעת קו בנין לחכנית ברי

2) וקו בנין צד הצדה וצומת בנין קריית

ע"פ התשריץ.

* 3

הוראות כלליות להיתרי בניה: 1) הוראות החכניה מס' 853/מ חלות כאומן כללי

על חכניה זון אולם, באם הוראות חכניה זו סותרות

החכניה מס' 853/מ מחייבות הוראות חכניה זו.

2) החוכרות המבנה (המבוקס) לכיווכ, נקוד, תעול, אטמק טוס

יוררכוס קיפוס ומאשרוח יהיו כחאוס עם מהנדס הרעוח

המקומיה ו/או משרד הכריאוח,

בצוע ותכניהו תאריך מטר 3 שנים.

2) ריטוס טפחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבוח (ורכיס, בנינו צבור וטסח

צבורי עתוח) יוטקעו וירטעו על שם הרעוח המקומיה בהתאם לתוראוח טרק

ח' לחוק.

* תיקונים בהתאם להחלטת הוועדה המחוזית מ-2.10.85:

1. תוספת בניה חדשה מבחינת קווי בניה ואחוזי בניה ע"י הוראות התכנית מס' 853.

2. ועדה מקומית תקנה הוצאת היתר בהריוסה מוקדמות של המחסן הקיים.

צדק וניחו להמקרה לאשר
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
תאריך
מזכיר הועדה
עורך התוכנית
ש.ט.ל. מהנדסים בע"מ

המבקש יוארם לענין
בניה אורנית