

4004084

מרחב חכנון מקומי לוד

החכניה שפורטת לוד "בדק העופה" לד/25/6

תיקון לחכניה לד/25/2

שכונת חב' שכונן ופתוח בע"מ

1. המקום

מחוז : המרכז  
נפה : רחובות  
גוש : 4011 חלקה 25 חלקי חלקות 22-24; 29-33, 35, 42-44  
4012 חלקי חלקות 28-30, 43-45  
4024 חלק מחלקה 194

2. בעל הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל

3. יוזם התיקון

ועדה מקומית לחכנון ובניה

4. שטח החכניה

47,260 ד'

5. חשדים

החשדים המצ"ב לחכניה מהווה חלק בלתי נפרד מהחכניה בכל העניינים הכלוליים בחכניה ובחשדיים.

6. גבול החכניה

מסומן בחשדיים בקו כחול

7. מטרת החכניה

הקטת שכונן מאורגן ע"י חב' שכונן ופתוח בע"מ, וכך בניה במסגרת ממשלתית

8. מתברר החכניה

מיכאל בר - ד. הרשקוביץ

9. הפקעה לצרכי ציבור

השטחים בחכניה זו המיועדים לכבישים וטבילים יופקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק החכנון ובניה תשכ"ה 1905 סע' 188. השטחים המיועדים ל"שטח ציבורי פתוח", מברשים לבניני ציבור יוחכרו לרשות מקומית בדמי חכירה סטליים.

10. העצוב הארכיטקטוני לחכניה העיצוב הארכיטקטוני מהווה חלק בלתי נפרד מהחכניה ודחוקייה. הועדה המקומית תהיה רשאית לסרב לתת רשיון בניה שלא בהתאם לגורמי בנין כפי שבוציים בחשדיים.

11. לוח בניה

ראה נספח

12. גבול החכניה

1965 - 1975

13.

סים - אספקה לפי דרישות מהנדס חברואה מחוזי  
כיוו - סילוק לפי דרישות מהנדס חברואה מחוזי  
אשפה - סילוק לפי דרישות מהנדס חברואה מחוזי  
ראה הקרה בנספח א'

14. חניה

חאריך

התימת בעל הקרקע

חתימת היוזם

חתימת הפהכנון

משרד הפנים

חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965

מחוז: המרכז

מרחב חכנון מקומי: 48

הכניה: מס' 35/25/61

הועדה המחוזית ביטיבתה ה: 5/3

מיס: 1.10.75 החליטה לתת חוק

להכניה ההגדרה לעיל.

סגן מנהל כלל להכנון: יושב ראש הועדה

חוק החכנון והבניה חשכ"ה - 1965

ועדה מקומית לחכנון ובניה לוד

תכנית מפורטת מס' 6/25/2

ביטיבתה מס' 8 מיס: 1.10.75

ה החלטת הועדה המחוזית ביטיבתה ה: 5/3

יושב ראש: [Signature]

מועמי: [Signature]

