

40040/2

הק"א
מ"ק
מ"ק

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" / "השרון-הדרומי"

תכנית מפורטת מס' 1106/מ

תקון לתכנית מתאר מס' 865/מ

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז: <u>מרכז</u>	
מרחב תכנון מקומי	מס' <u>1106/מ</u>
תכנית	מס' <u>1106/מ</u>
הועדה המקומית בישיבתה ה- <u>41/3</u>	
תיום	מס' <u>25.1.76</u>
לחתימת התוכנית לעיל	
סגן מנהל כללי לתכנון	
יושב ראש הועדה	

המרכז

(א) מחוז

פתח-תקוה

נפה

יהוד

מועצה מקומית

6694, 6685

גוש

130, 131, 132, 133, 134, 135, 136

חלקה

מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.

(ב) גבולות התכנית

מנהל מקרקעי ישראל

(ג) בעל הקרקע

המועצה המקומית יהוד

(ד) יוזם התכנית

א. שפירא - מהנדס אזרחי

(ה) מחבר התכנית

(ו) מטרת התכנית

פתיחת דרך ברוחב 9.00 מ' וקו-בנין 4.0 מ', ושבילים ברוחב 4.0 מ' וקו-

בנין 4.0 מ' ויצירת קלדיסק ברוחב 16.0 מ', וחלוקה רעיונית למגרשים 130

131, 132, 133, 134, 135.

כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשומה על שם הרשות המקומית

(ז) רשות דרכים

ו/או מדינת ישראל.

יוסף

(ח) רשות השטחים צבוריים - השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקו

וירשמו על ידי הרשות המקומית בהתאם לחוק.

(ט) הוראות כלליות כל ההוראות של תכנית המתאר מס' 865/מ חלות על תכנית זו וכל ההוראות של תכנית זו

לשמוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

מס' 15

(י) תננות כלליות לבריאות הצבור

א) על ידי חלחול או באמצעות תעלות נקוז לשביעת רצון משרד הבריאות

(א) נקוז

הנקוז ואטורט.

ב) לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים

(ב) ביוב

לטסנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי שנת 1976

משרד הבריאות ובאשורו.

אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא

(ג) אספקת מים

את כל הסדורים אשר יידרשו על ידי משרד הבריאות להבטחת אספקת המים מבחינה

פיטית, כימית ובקטריולוגית.

מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאשורו המוסמכים

(ד) בריאות

וכמו כן עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטימלריים משרד הבריאות

יידרוט לבצעם.

(יא) מט השבחה של תכנית זו

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עמ' 10

התכנון א. שפירא

חתימת היוזם

ומועצה המקומית יהוד

תכנית מס' 1106/מ

להפקעה בישיבתה מס' 18/3

תיום 25.1.76

יושב ראש הועדה

מנהל המחלקה



לוח אזורי

קו בנין			בניני קו	קו מות	% בניה	שטח חלקה מינימלית מ"ר	רצוב	אזור
אחורי	צדדי	חזית						
4.00	3.00	במסומן בחשרים	30 מ"ר	1 או קוטג'	30%	300	צהוב	מגורים א'

ל. ע. 17



17.11.76

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ע ר י כ ז

חכית מס: כב/1106
הוסלצה
להפקדה בישיבה מס: 18/4
ביום 17.11.76

משרד התכנון
יושב ראש הועדה