

14.3.85  
9301

מפורטת מס' ממ' 3/853 ב' חכנית

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה חשכ"ה-1965 (להלן "החוק").

מפורטת מס' ממ' 3/853 א' חכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
ת.ת.ת.

א. תאור המקום: מחוז: המרכז.  
נפה: ליתח וקוה  
מועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש: 6189  
חלקה: 823  
חלקי חלקה: 822  
רחובות: ד"ר ביאליק

חכנית מס': כב' 3/853. הוסמכה  
להפקדה בישיבה מס' 34/4  
מיום 24/3/1983  
סגן ראש העיר

ב. גבול החכנית ותכולתה: חכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בחשדיט המצורף לחכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח החכנית: 1942.56 מ"ר  
ד. בעל הקרקע: אחים דחוב  
ה. יוזם החכנית: מועצה מקומית גבעת שמואל  
ו. מחבר החכנית: גל לישך אדריכל ומתכנן ערים

ז. מטרת החכנית: להעביר שביל ללא מוצא בכדי לעמוד שביל גישה רגלי ל  
לעמות ליבורי ולאפשר מעבר חפשי ודרכו סוף הצינור  
אל ת"ב באליק.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות החכנית מס' 3/853 א' חלות באופן כלל על חכנית זו; אולם, באם הוראות חכנית זו סותרות החכנית מס' 3/853 א' מחייבות הוראות חכנית זו

(2) החחברות המכנה (המבוקש) לכיכוב, נקוד, חפול, אספקת מים ודרכים קיטוח ומאוסדות יהיו כחאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבהיאות.

ט. בצוע החכנית: חאריך משוער 3 שנים.  
(1) רישום החכנית: חשדיטי המדידה שיכללו סינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו כ"סמיה מחכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.  
(2) רישום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (דרכים, בנייני צבור ושי צבורי פתוח) יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוסף ע"י ועדה  
שם  
חתימה

פשרץ השנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז: ת.ת.ת.  
מרחב חבנון נוקמי:  
חכנית: 3/853 א'  
מועצה מקומית: גבעת שמואל  
גוש: 6189  
חלקה: 823  
חלקי חלקה: 822  
רחובות: ד"ר ביאליק

2 / ..  
נבדק וניתן להסגיר/לאשר  
מח' תכנון והבניה  
מיום 24/3/85

י. שלבי באועי:

\_\_\_\_\_

יא. תקן חניה:

\_\_\_\_\_

יב. היטל השבחה: ייקבע עפ"י הוראות תקן מס' 18 לחוק.

תוחמת הועצה:

תאריך: 10-2-83

חתימות: היוזם: מועצה מקומית גבעתיים

בעל הנכס: מועצה מקומית גבעתיים

צבי לישר, אדוין צבי לישר  
מזכר התכנון, רח' הילדסהימלר 38, תל-אביב 456043

10.2.83