

1.12.77

✓ טראכט אכנון פארמי סטריכט
הכניא פפורטע סט' 12/853 א' גבעת שמואל
פארן להכניא פארט סט' 853/853 ומפ' 2/853

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ת פ ד כ ז
חכניה כסי: כמ' 12/853. אהוסלצה
להפקדה בישיבה כסי' 56/3
כיום 28/11/77
[Signatures]

- א. ממוז: ✓ מטרכז
- נפה: ✓ פתח פקוד
- המקום: ✓ גבעת שמואל
- גוש: ✓ 6180
- חלקה: ✓ 422

- ב. גבולות החכניה: פורמטים בקו כחול בתשריט בפנורף
- ג. בעל פקדע: פונחל פקדעני ישראל.
- ד. יוזם החכניה: טערד השיכור.
- ה. מאמר החכניה: ש. יבין - א. פריאון.
- ו. שטח החכניה: 39 דונם (בערך).
- ז. מטרה החכניה: קביעה אזורים למבורים, בניני צבור, שטח צבורי פתוח ודרכים.
- ח. פבלת הלוזקת השטח לאזורים, מברשים ושפוסים:

מאמר	צבע מאזור בתשריט	שטח חלקה פנימלי (מ"ר)	אחוז בניה לקומה (בדונם)	מספר קומות	מרחים בתזים	צד	מרחים אחרים
מבורים ג' מברשים 1-8	צהר	750 ✓	35 ✓	4 ✓	כסומן בתשריט	4 ✓	5 ✓
מברש 9		35 ולא פתוח מ-90 מ"ר לדירה	35 ולא פתוח מ-90 מ"ר לדירה	4 ✓	כסומן בתשריט	4 ✓	5 ✓
בניני צבור	חום מוחט אום כהא	1,250 ✓	40 ✓	2 ✓	כסומן בתשריט	4 ✓	5 ✓
ש.צ.ס.	ירוק						

- ט. שלבי ביצוע: 5 שנים.
- י. התקנות לצרכי צבור: השטחים בחכניה זו אמיועדים לצרכי צבור יופקעו עיי הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, סעיף 100 ב'.

לבעד זמנת לטענד/לאשר
מילטת הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ת"ת 23/4/85
מחבנן הממוז
[Signatures]

21/4/85

יא. עבודות מיוחדות: פלילת מניות, מורכבות ובניית קירות חומכיים יבוצעו ע"י הוונג לפני הוצאת העודת הגמר לפכניה.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

1. ניקוז: ע"י הלהול או באמצעות מעלות ניקוז לשביעם רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז ואישורם.
2. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בודות רקב ובודות פחלחלים בהתאם לסטנדרטים. במקומות שיש ביוב מרכזי יחובדו לביוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאישורו.
3. אטמקת מים: אטמקת מים תהיה לתנאה דעה ושות הבריאות ומגישי החכניה מתאיבים לפנא את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להכשחת איכות המים מבחינה כיסיה כימיה ובקטריוולוגיה.
4. בריאות: מגישי החכניה מתאיבים לפנא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנשי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לכצעם.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 ת.ד. 7

הפניה נ. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

לחסקת בנייה נס' 56/3
 נס' 122/11 (77)
 משרד הבניה
 משרד התכנון והבניה

משרד הבינוי והשיכון
 מחוז תל אביב
 ת.ד. 1000

חתימה בעל הקרקע

חתימה ירום המכניה

משרד הבינוי והשיכון
 ת.ד. 1000
 מחוז תל אביב

מס' 833/11
 מס' 612/80

משרד הבינוי והשיכון
 ת.ד. 1000
 מחוז תל אביב

יבין-פרואון
 אדריכלים ומתכנני טיפוס בונים
 רח' המלחה 233634
 תל אביב
 חתימה המכניה

1.12.77