

4004213

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי ישרוניים

42 / 1-3 / 3

שם החכנית:

מועדה או עמותה חסות וזכניה שם: <u>לחן השרון</u> נהניה: <u>שלמה ש' על</u>
1987-03-11
ו ת ק ב ל

מס' הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
מחוז: <u>מרכז</u>	מרחב חכנון מקומי: <u>שכונת</u>
תכנית: <u>אקדמי/מ/ע/ג</u>	מס' תכנית: <u>42/1-3/3</u>
מועדה המחוזית בישיבתה ה- <u>1128</u>	
מיום: <u>11/2/87</u>	החליטה לתת תוקף לתכנית המוצעת לפני:
סגן מנהל כללי לחכנון	לישג' ראש המועדה

חוקמח ואישורים

נכד וניתן להגיד/לאשר
החליטה המועדה המחוזית/מס' מיום
החיד
מחכנון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
מועדה או עמותה חסות וזכניה	
שם: <u>לחן השרון</u>	
נהניה: <u>שלמה ש' על</u>	
מס' תכנית: <u>42/1-3/3</u>	מס' חכנון: <u>42/1-3/3</u>
מועדה המחוזית בישיבתה ה- <u>1128</u>	מיום: <u>11.1.85</u>
החליטה לתת תוקף לתכנית המוצעת לפני:	
סגן מנהל כללי לחכנון	לישג' ראש המועדה

לתיכונת 10/38 / 37 תיקון 42/1-3 / 37

שם החכמה:

החריט:

החריט המצורף לתכנית זו מפורט בעמ' 1, 2500 ; 250
מאות חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הקנינים הנזכרים לתכנית
ולחריט גם לא.

בבולות התכנית:

כמסומן בחריט בקו כחול כחמ, 2511 דונם

שטח התכנית:

הכנית זו תחול על שטח המוחסם בקו כחול כחמ בחריט
המצורף לתכנית.

תחולת התכנית:

גוש 2002 חלקה 20
גוש חלקה
גוש חלקה

גושים ותלקוח:

המקום:

היוזם:

בעל הקרקע:

מחבר ומתכנן:

התכנית:

מסרת התכנית:

8125
172
10
12/3/55
2026

יחס לתכנית:

המחר:

על תכנית זו תחולת המראה והבולות כפי שמופיעות
בתקנון תכנית המוסמך מספר 10/38 / 37 תיקון 42/1-3 / 37
על תיקוניה, במידה ולא שונה בתכנית זו.

יחס לתכנית
מפורטת בחוק:

תבנית מפורטת בתוך בבולות התכנית זו אשר קבלו תוקף
לפני תכנית זו שארנה בחסמן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי
צבור, או שנוצרים אחרים המצויינים במסמך תכנית זו.

רישום שטחים
צבנריים:

השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי צבור בהתאם לסעיף
לאות המכונה ותבנית השכ"מ - 1965, יופקעו ויירשמו
ע"ש מרשות המקומית ע"י החוק.

הוראות בניה
ותגבולותיה:

כל בניה חדשה בתי-יד תאושר זל 81 קו גבול של
ה' 40/38 / 37 תיקון 42/1-3 / 37

חנייה מכניזומן:

מקומות חניה לכל מגדש יוקבעו בהתאם לתקנות

היטל השבחה:

יוטל דיגבה בחוק על ידי הועדה המקומית.

הריסת מבנים:

לא יוצאף היחדי בניה על מגדשים כהם מסומנים מבנים
לחריסה אלא לאחר פינוי והריסת כל המבנים הנ"ל המסומנים
לחריסה בחריט. הוצאות ההריסה יחולו על מבקש היחר הבניה.

שלבי ביצוע:

תוך 3 שנים מיום אישורה של התכנית בחוק.

בוצעו לוד

מהודס גאודטי-אודד מוסמר

הרשלים: