

40004223

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי נס-ציונה
תכנית מס' נס/93.

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' נס/93 **ציוני תכנית מס' נס/93**
2. תשריט: התשריט המצורף לתכנית זו, הערוך בקנה מידה 1:2500 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולהשריט גם יחד.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.
4. שטח התכנית: 44,115 ד'
5. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.
6. המקום: מחוז המרכז
נפת רחובות
נס ציונה גוש: 3636, חלקה: 264 וחלקים מחלקות: 42, 94, 95, 22, 37, 54.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

תכנית מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הועדה המחוזית בישיבה ה- 16.11.86

מיס 16.11.86 החליטה לחתום תוקף לתכנית ולצאת לפעולה

סגן מנהל כללי לתכנון [חתימה]

7. ה י ו ז ס: הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס-ציונה
8. בעלי הקרקע: שונים.
9. מחבר התכנית: המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים בע"מ.
10. מטרת התכנית: א. שינוי יעוד שטח ציבורי פתוח לשטח ספורט.
ב. התווית דרכים בתחום התכנית.
ג. הרחבת שטח מיועד למבני צבור.
ד. קביעת הוראות בניה.
11. הוראות בניה: א. בשטח לספורט תותר הקמת הפונקציות הבאות:
גנים לרבים, חורשה, שדרה, מגרשי-ספורט ושעשועים פתוחים, אולמות ספורט, בריכות שחיה ומבני עזר הקשורים להן, מזנונים, נופש, מרגוע, נוי, תיעול, ביוב, ניקוז, קוי חשמל, קוי טלפון, בתי שמוש צבוריים, בניינים שתכליתם כרוכה בהפעלת מתקני ספורט ובשטחים צבוריים פתוחים.
ב. בשטח למבני-צבור תותר הקמת מבני צבור כמפורט בתכנית נס/1/1.
ג. בשטח חקלאי תחייבנה הוראות הבניה המפורטות בתכנית נס/1/1.
12. חניה: בהתאם לדרישות הועדה המקומית.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה
נס-ציונה

