

גודל חלקות והוראות צבין.

הערות ותנאים מיוחדים	מס קומות עכסימלי	קוי בנין			% מכסימלי של בנין מותר בחלקה	שטח סינימלי לחלקה	סימן או צבע	האזור
		ממחור	בצד	חזית				
יורשה בית מצורים כוסף עבור בן משפחה קרוב, בתנאי ששני הבתים לא יעלו בשטחם הכללי על 350 סמ"ר והמרחק בין המבנים יהיה מיני. 6 סמ"ר	2	3.0 מגבול האזור	5.0	לפי המסומן בתסריט	350 סמ"ר בכל הקומות יחד, כולל פורפיות. בניני עזר, לפי התנאים הקבועים מסמך הוועדה המקומית למחזור זה	2,500 ד'	רקע כתום מקוקו עם ירוק	דירר ומשק חקלאי
	2	7.0	3.0	לפי המסומן בתסריט	220 סמ"ר בשתי הקומות יחד בנין עזר, מכסימלי 30 סמ"ר, התנאים הקבועים מסמך הוועדה המקומית למחזור זה	1,700 ד'	תכלת	דירר לעובדי צביר ומשקי עזר
לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה.		7.0	5.0	10	לא יוקם כל בנין אלא לשם עיבוד השטחים, ולפי הסכמת הוועדה המקומית לבניה.	40 ד' או חלק מתלכה לפי המסומן בתסריט	מקוקו ירוק	חקלאי
לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה		7.0	5.0	לפי התסריט	לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה.	7,500 ד'	רקע חום ומותחם ירוק	בניני משק משותפים
לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה		7.0	5.0	לפי התסריט	לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה	9,000 ד'	רקע סגול ומותחם סגול כהה	בניני מלאכה ומסחר
לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה		7.0	5.0	לפי התסריט	לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה	1,000 ד'	רקע חום ומותחם חום כהה	בנינים צבירים
לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה			לפי החלטת הוועדה המקומית לבניה		יורשו אקטת מתקני כופש ופפורט בלבד, ולפי החלטת הוועדה המקומית לבניה.		רקע ירוק	שטח צבירי פתוח

התכנית כפופה לכל התקנות של ועדות בנין ערים ע"ח/29 במידה שאינן סותרות תכנית זו.

חתימת סגן הוועדה המקומית:

חתימת בעל הקרקע:

א.א.ק

חתימת היוזם: