

27.3.1981/1.1.71

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז"

4004381

תכנית מפורטת מס' מ/266 גני-תקוה
תקוה לתכנית מתאר מס' 266 גני-תקוה

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ח ה ה ז

תכנית מס' כמ/266 והסלצה
להפקדה בישיבה מס' 8
תיום 22/7/81
משרד העיר
משרד העיר

א. מחוז : ה"מרכז"
נפה : פתח - תקוה
מועצה מקומית : גני-תקוה
נרש : 6720
חלקה : 185 (290)

ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף

ג. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

ד. ירושם-התכנית : שרון יעקב, מטשטי א'

ה. מחבר התכנית : י. חצור, סמטת הגבעה 22, סביון

ו. מטרת התכנית : שינוי במו הבנין לחזית לפי תמונתו בתשריט.

ז. שטח התכנית : 2.340.00 מ"ר

ח. רשום דרכום : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפעה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני ציבור ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי ביצוע : 5 שנים

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר מס' 266 תחלת על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור

א. נקוד : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורם.

ב. כיוון : לכל בנין או קבוצה בנינים יסודרו בורה רקב רבורות מחלחלים בהתאם לטנדרטים במקומות שיש כיוון מרכזי יחבורו לכיוון המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורם.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת-דעת רשות הבריאות ומישי התכנית מחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריולוגית.

ד. בריאות : מישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים ונ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצע.

חצור איג'

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז ירושלם

מרחב תכנון מקומי הגדה

תכנית תמ"א

הועדה המחוזית בשיבתה ה- 213

מיום 24.11.76 החליטה לתת תוקף

לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון ידיב ראש הועדה