

424353

מחוז המרכז - מרחב תכנון מקומי "הודרים"
סניף חכנית סמולנסקי הר/ 16/63

חוד-הודין

הנפה : פתח-תקוה. המסום :
גושים : 495 חלקות : 217,216
גבולות החכנית: מסומנים בקו כחול על גבי התכנית .
בעל הקרקע : **ב. גלנטיק, קוהני - מימון**
היזום : **פ. ג. ל.**
המבצע : **פ. ג. ל.**
המתכנן : **הינג' ב. קישר.**
שטח החכנית : 20.000 ד'

מטרת החכנית : לקבוע יעוד האזורים לכניסה, כולל שטחים לבנייה צמוד, החויבת דרכים חדשות, הרחבת דרכים קיימות ופיתוח אמצעים לשימוש

הפקעות ורישום : דרכים, שטחים צבוריים פתוחים ושטחים לבנייה צמוד, יופקעו ע"י הועדה המקומית "הודרים" וירשמו ע"ש המועצה המקומית

שלבי בצוע : החכנית תבוצע חוץ שנים מתאריך אשרה הסופי .

מס השבחה : הועדה המקומית רשאית להטיל ולגבות מס השבחה .

ביוב ונקוז : לפי דרישות משרד הבריאות, הרשות בידי הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית, לשט בצוע עבודות נקוז, או ביוב מרכזי או לשם החזקתם - לפרוץ גדרות, לחפור בשטח המגרשים, להניח צנורות, לחצות דרכים פנימיות ולעשות כל העבודות הדרושות לבצוע עבודות הנקוז, מיס, ביוב וכו', מבלי שלבעלי המגרשים המחזיקים בהם תהיה התנגדות או תביעה כל שהיא מהועדה המקומית ו/או מהמועצה המקומית .

הטענת מיט : לפי דרישות משרד הבריאות .

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מרחב	המרכז
מרחב תכנון מקומי	המרכז
חכנית	מס' 16/88/81
הועדה המקומית בשיפוט ח	29/2
מיום	15.11.72
החליטה לתת חוקף	להכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון	חשב ראש הועדה

