

4004366

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי 54000
תכנית מ/571/43 מס' 31/2
הועדה המחוזית בישיבתה ה- 31/2
מיום 3.1.73 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

משרד הסכך - מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי "ז פ ר ה"
תכנית מ/571/43
פיקוח להצגת פורטת מס' 95/571/43

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקצועית לתכנון ובניה
"ז פ ר ה"

43/571/MS
30.6.72 19
מנכ"ל

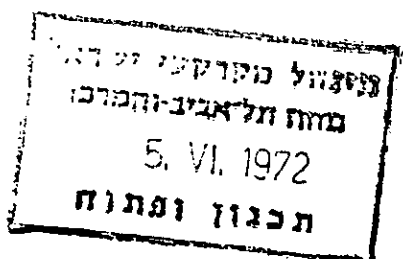
מינהל מקרקעי ישראל
מחוז תל אביב-המרכז
5. VI. 1972
תכנון ופתוח

מסדר היכון - מחוז המרכז
מרתב הפעול בקומי "ז ס ו ר ה"
מס' 43/571/זס
מינוי לתכנית מפורטת מס' זס/571/35

- (1) **רמקום :** מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מקום : קריית עקרון
- גודלים וחלוקות: גוט 3817, חלקי חלוקה 11-6
 גוט 3814, " " " 11,14,16,18,19,31,32,33
- (2) **גבולות התכנית:** תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול ענה על גבי ההשרים המצורף לתכנית זו.
- (3) **חריט התכנית:** ההשרים המצורף לתכנית זו, להלן "ההשרים", יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית זו בכל הפנינים הכלולים בתכנית ובחשרים על תכנית זו.
- (4) **שטח אזור התכנית:** 6,486 דונם.
- (5) **על התכנית:** מינהל מקרקעי ישראל.
- (6) **מגיש התכנית:** מסדר היכון.
- (7) **מחבר התכנית:** מסדר היכון - מחוז המרכז.
- (8) **מרתב התכנית:** כישול החבילים המסומנים באזור מגורים א' בתכנית מס' זס/571/35 וחלוקה השטח מחזק כמסומן בחשרים.
- (9) **פבלת חלוקה השטחים לאזורים:** מס' זס ו יסומם

האזור	צבע האזור	מס' המגרס	גודל מגרס מינימלי	שטח המגרס	מס' קומות מקסימלי	מס' כבד	קרי כנין	מינומליים
							חזית	אחורית
מגורים א'	כהום	86-77	598 מ'	305	1	2	כהתחם לחשרים	3
מבני קור	כהום	86-77	-	12 מ"ר + 25 מ"ר לשכנת מגורים לכל חז' 2,20	2	2	"	3 או 0 בהסכמת העכך 3 או 0 בהסכמת העכך

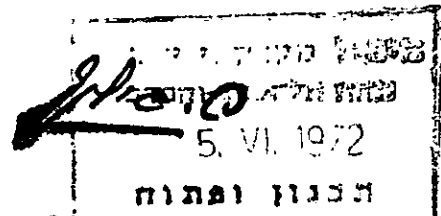
- (10) **החזקה מפורטת לבצוע התכנית:** שטח זה.
- (11) **התקנות לעדמי אזורי השטחים בתכנית זו:** המיועדים לצרכי צבור יוסקעו ע"י הועדה המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 סעיף 189 ב"ב.



12) הנגידים מיוחדים להוצאת היחידים בנגיד

אספקת מים	1	בהתאם לרשימת מוצרים הרשות המקומית ומהנדס החברות המחוזי
כיוו	1	כנ"ל
ניקוז	1	כנ"ל
מקנים למלוק אמת	1	כנ"ל

הערה: קו בניה לבניני עזר אשר לצד הבנייה העצמי יהי 10 מ"ר.
היוצרים יקחו בחשבון את ענין הרעש ויכתובו בחומרים מבודדים.
המבנים יהיו בני קומה אחת בלבד, ולן יחרגו מחוץ התב"ז.



..... חתימת בעל השיק
..... חתימת בנאי התכנית
משרד השיכון - מחוז המרכז

חתימה זו כפופה לחתומת
מינהל מקרקעי ישראל
בכל הדפים השונים

..... חתימה מהנדס התכנית
משרד השיכון - מחוז המרכז

תאריך: 26.5.72

חלק החכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
ועדה פיקומית לתכנון ובניה	
"הורה"	
תכנית מס' 15/1	מס' 43/54
מס' 306.72	מס' 10
חתימת המנהל	
חתימת הנגיד	