

ס. 1.1.32  
875

ס. 1.1.32 875		מחוז המרכז - מרחב תכנון מקומי "הבריגט"
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965		ש/ חכנית מפורטת ד"ר/151/1 א'
מחוז... נאגדה		
טראב תכנון מקומי... נאגדה		
תכנית... נאגדה מס' נאגדה/...		
הועודה המתחיה בישיבתה ה... 26/2		
23.8.72 - החלטה לתחת חוק... נאגדה עליל... נאגדה		
ז. נאגדה ליל... נאגדה		
		משב ראיון הוועדה

גפה : פחה-מקוואות

מקום : הוד-השרון

גוש : 6454 רחובות 109, 131, 132.

בעלי הקרקע: טוגים

גבולות תכנונית: מוגדרים בקו כחול על גבי החסרים המצוור.היעום ותפקידו: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "הדרים".המבצע: המועצה המקומית הוד-השרון.מטרת תכנונם: לייעד לטחים למגורים (ווילות), לבנייני צבור, ולפתח דרכי חסרו וחניות.הפקעות וריטוטם: דרכי, וטחים לבנייני צבור, יופקעו ע"י הוועדה המקומית "הדרים" ויירטמו על שם המועצה המקומית הוד-השרון ללא תשלום.שלבי ביצוע: הבחנית מבוצע תוך 3 טנים מתאריך אסורה הסופי.

## לוח חזירים

הערות	איזודר	צבע האיזודר	שטח האיזודר	אחווי בניה	גובה		אחווי בניה	אחווי בניה	אחווי בניה	אחווי בניה	
					קדמי	אדדי					
מותרת הקמת יחידה динור אחד בלבד על מגרט,	גברים	כתום	507 מ"ר	25 בקרוב בשתי המפלטים גם יחד	5	5	6 מ'. במגרט עומקו 25 מ' או פחות- 5 מ'	6 מ'. אתה אן קוטג'	4 מ'. אתה אן קוטג'	5 מ'. קומה	5 מ'. קומה
בניה, באסור הוועדה המקומית.	בנוי	חומר מותחן	750 מ"ר								
ציבור	חומר בהה	חומר מותחן	750 מ"ר								

ביב. נקון ונטפקת מים: לפי דרישות מטרד הבריאות. הרשות בידי הוועדה המקומית ו/או המועצה המקומית, לסת בעזוע עבותות נקון או ביוב מרכזי או לסת החזקם - לפרוץ גדרות, לחפור בטח מגירות, להניח צנורות, לחזות דרכי פגימות ולבנות כל העבודות הדרושות לבזוע עבותות הבקון, מים, ביוב וכו', מבלוי טבלעוי המגרטים או מהזיקים בהם החיים/הנתגdet אן תביעה כל שהיא מהועדה המקומית ו/או מהמועצה המקומית.

סככות למכווןויות פרטיות: מותרת בניה סככות למכווןויות פרטיות בקו בניין קדמי וצדדי של 2 מטר, או בקו בניין אדמי אפס, בתנאי הסכמת השכן בכתבה.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

חוק ותקנון והבנייה תשכ"ה-1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "הדרים"	
תכנית/אנו/... מס' ד"ר/151/1	מישיבת מס' 70 מיום 2/12/1972
החלטה מס' 151 מיום 2/12/1972	
אתם ותואם מושג	



חתימת המבצע:

תאריך: