

455453

אזור בנין ערים ע"אק חפר - בית יצחק

סחוק, אמרזן - נפת, השרון.

ת.י.ע. מפודלת ע"ח/83

המקום ידדיה גוש 8304 חלקות 12-16.

א. גבולות התכנית. קו נחול על התמריט המצורף אסמן את גבול התכנית.

מצפון. דרך חלקה 43 גוש 8304

מסערב. חלקה 17 גוש 8304

מדרום. חלקה 48 גוש 8304, דרך

ממזרח. חלקה 49 גוש 8304 דרך.

ב. שטח התכנית. 12,341 ד'

ג. בעל הקרקע. מינהל מקרקעי ישראל.

ד. היוזם. ועד מושב ידדיה.

ה. מחבר התכנית. א. אקשטיין מ.ב.ה. חדרה דוטשילד 32 טל 2113

ו. מטרת התכנית.

ו. שנוי חלוקה קיימת, הפרדת שטחים לבנין בתי הורים

בנפרד, (מימוש חלוקה משנת 1936). זעין יעודם.

הערות	מס קומות המות	קרי בנין מינמליס			% מכסימלי של בניה מותרת בחלקה	שטח מינמלי של חלקק	צבע או סימן	האזור
		מרחוק	באד	הגית				
	2	6.0	3.0	לפי התמריט	350-500 מ"ר סה"כ שטח קומות 2 דירות על חלקה בנינו משק לבי התללת נעזת רשיובות	2.400	כתום	מגורים א
	2	6.0	3.0	לפי התמריט	כל תוספות בנין נוסף בשטח טבון אשר מיוחד של הועדה המקומית	1.000	נחול	מבורים בתי הורים

פיקודת הועדה המחוזית לבנין תכנית בנין עיר להג' בישיבה אס' 83 להעביר תכנית זו ולתכנון ערים, אהז להרשות אתו הקד' הסהודס

התכנית נפופה לכל התקנות של מתאר תכנון המחוק.

שאינן סותרות תכנית 15.

התימות.

חתימות:

חתימת בעל הקרקע:

חתימת היוזם:

חתימת מתבר התכנית:

30.10.63. אקשטיין מ.ב.ה.

משרד הפנים  
פקודת בנין ערים 1936  
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים  
מחוז המרכז  
מרחב תכנון עיר יצחק 1987  
תכנית מס' 83  
הועדה המחוזית בישיבתה ה-157  
מיום 3.6.64  
הקליטה לתת תוקף  
להכנית הנקבה לציל  
ועד מושב ידדיה