

עותק אחרון בעירייה
- ללא תוקף -

תנאים ספורטאים

מס' 2/548/ת - קריה אליפסה

עיריית תל אביב
מחלקת התחזוקה
15/11/59

שם הוועדה קריה אליפסה
שם בול המכרז הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר נתניה
התכנון הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר נתניה
מס' 8254 חלקים 6,5,1
8255 חלק 2,1 וחלק ספ' 3
8256 1,2
8216 חלק 7 וחלק ספ' 3
8217 חלק ספ' 1

שם הוועדה 1860 דונם גערך.

גבולת התכנית כמסומן במסמך בקו כחול.

קו כחול מסמן את גבול אזור בנין עיר נתניה.

מטרת התכנית לחלק את השטח לאזורים תעשייתיים, לבנות בהם מפעלים ומפעלי עירונני ללאכה. לתקנות שטחים לשטח ציבורי פתוח ושטח לבניני צבור.

כיום הרחבת הצבוקות על התחום בצד-המזרחי מן דרכים מיועדות לפי תקנות הרחבות, כל הרחבות הצבוקות באדום מן הרטום.

החיה לבניניהם צבוריים כל השטחים המסומנים באדום מן קו ה' הצבוקות חוס במסגרת חוס כחה, יהיו סיועדים לבניניהם צבוריים מהנה מכבי'ה, קורא להאמה ופסדני סיס.

שטחים מתוחמים צבוריים כל השטחים המסומנים הצבוקיים והשטחים לבניניהם צבוריים יחולקו לעיריה נתניה הודות השלום שלילי בלבד.

אזור עירונני ללאכה חלק מ' הנה אזור תעשייה אולם תוכנה תהיה תעשייה לרכוש למטרה התכנית ומתקנים עירונניים המהווים אשר זוכים עליהם תוך 5 שנים מיום סתן מקף לבניניהם.

הרחבת הצבוקות ותקלה הנקוד יעברו לעיריה נתניה וירשמו על שמה ללא הסדרה מספקת הסיים סרטה הסיים העירונניים מתוך בארזה העיריה.

החייב יהיה לתקני ביוב עירונניים במתאם לתכנית שנתאשר על ידי מנהל תכנון. ססי עירונני יגולים להגבות עבור תכנית זו בתתאם לתנאי סעיף 68 סתעודת בנין עיריה 1956 וכל התקנות הנספחות אשר נתפרסמו או תפורסמו בעת לטעם.

גבולת החלוקה לצורכים

מחלקה	שטח סגור סינימלי 7000	אזור בנייה מקסימלי מסומן	סלוחים צוריים	סלוחים אזוריים	חלוקה סלוחים סלוחים	מחלקה
אזור תעשייה	500	40	4	4	20	מחלקה
אזור תעשייה	500	לפי אזור הועדה הסתודים לבניה ולתכנון				
אזור תעשייה	5,000	מבנים מקצורים בציבור חקלאי				
אזור תעשייה		לפי אזור הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר נתניה				

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
נתניה
15/11/59

מנהל תכנון
מנהל עירונני