

4504438

מחזור המרכז
מרחב תכנון מקומי "זמורה"
תכנית מפורטת מס' זמ/320
שינוי לתכנית מס' זמ/300 ו-זמ/2/32/571

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' זמ/320 שינוי לתכנית זמ/300 ו-זמ/2/32/571
2. המקום : קרית עקרון גוש 3800 חל' 6 לפי זמ/2/32/571, אגרט 4
3. תחולת התכנית : התכנית תחול על שטח המותחם בקו כחול כהה בחדרית המצורף לתקנון והמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
4. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחדרית.
5. יוזם התכנית : מועצה מקומית קרית עקרון
6. בעלי הקרקע : מ. מ. ז. - דרך פתח תקוה 88, חל-אביב ומר שלום לוי
7. עורך התכנית : אדרי' פ. צודיקר - רח' אימבר 6, ראשל"צ
8. שטח התכנית : 1.060 דונם
9. מטרת התכנית : קביעת זכויות בניה לאזור תעשייה קיים
10. יחס לתכנית המתאר : כל ההוראות של תוכנית מס' 300 תחולנה על תוכנית זו. במידה שיש סתירה בין תוכנית המתאר לתוכנית זו, תקבענה ההוראות עפ"י תוכנית זו.
11. היטל השבועה : היטל השבועה יגבה כחוק

12. הוראות בניה : א. אזור תעשייה

כל הוראות הבניה של ת.ב.ע. זמ/300 אזור תעשייה תחולנה על התכנית זו, ונוסף מותר לבנות מחסן כשמסומן בחדרית, כפוף לקידוז האחרות מהמחסן, הבניה הנוספת המותרת תהיה מעל למבנה הקיים בלבד, לא כולל המחסן.

13. זמן ביצוע : תוך 5 (חמש) שנים מאישורה הסופי של התכנית.

פרננדו צודיקר
אדריכל
13795
רח' אימבר 6, ראשון-לציון
טל: 991701, 9960996-03

14. חתימות :

עורך התכנית

בעל הקרקע

יוזם התכנית

תאריך: 6.08.92
15.08.92

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מס' תכנון ובניה זמורה
תכנית מתאר מקומית מפורטת מס' 320
במלואת הועדה מס' 29
תאריך: 20.11.90
החלטת הוועדה: ☒ להעביר על הקדשה
☒ להעביר על כוון תוכנית
ציון כוון
כתנאים
אדרי' ז. מ. צודיקר
תאריך: 20.11.90
י"ר א. ר. ג.

משרד הפנים מחזור המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 320/25
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 (ג) לחוק
י"ר הועדה המחוזית