

4904541

24-12-89

מ ח ר ז / ה מ ר כ ז

מרחב תכנון מקומי "שרונים" / צפון השרון

ועדה התכנונית לתכנון ובנייה
שרונים / צפון השרון
3350
בניהול
- 7-12-1989
חתימת.....
נמסר ל..... תאריך.....

שם הווכנית: ה צ / 5 - 1 / 69

ת ל מ ו נ ד

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס.ה/3-5-1-69
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית

חותמות ואישורים
נכדק וצוה לדפקיד/לאסר
הועדה הורשם המאודות/משנה מיג
מחנן המחוז

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה התכנונית לתכנון ובניה שרונים / צפון השרון
תכנית מסורתית / נתגור מס
69/1-5-3
צ.ה.ג. תיק. 108
יו"ר ועדה מקימית
שרונים / צפון השרון
מחנן המחוז

ת א ר י ק : 20 . 3 . 1989

מרחב תכנון מקומי שרונים / צפון השרון

מחוז המרכז מספר: הצ / 5 - 1 / 9 6	המחוז תכנית שינוי למתאר הכולל הוראות תכנית מפורטת
הצ/5-1/69 שינוי לתכנית מפורטת הצ/5/7 ולתכנית הצ/5-1/17	.01 שם התכנית:
התשריש המצורף לתכנית זו, הערוך בק.מ. 1:250 מהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריש גם יחד.	.02 התשריש:
כמסומן בתשריש בקו כחול כהה.	.03 גבולות התכנית:
כ - 817 מ"ר	.04 שטח התכנית:
תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריש המצורף לתכנית.	.05 תכולת התכנית:
גוש: 7788 חלקה 77 וחלק מחלקות 22, 78, 18, 16, 15, 14, 27, 26.	.06 גושים וחלקות:
מועצה מקומית תל מונד	.07 המקום:
מועצה מקומית תל מונד	.08 היוזם:
מועצה מקומית תל מונד ופרטיים	.09 בעלי הקרקע:
ירי גולדנברג - אדריכל	.10 עורך התכנית:
1. הקטנת רחבת הסיבוב, החזרת ההפקעות הקודמות ליעודן - מגורים א' וצרופן לחלקות המקוריות. 2. קביעת קווי בניין.	.11 מטרת התכנית:
על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בתקנון תכנית המתאר המקומית מס. הצ/5-1/0, על תיקוניה, במידה ולא שונו בתוכנית זו.	.12 יחס לתכנית המתאר:
תוכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו, אשר קיבלו תוקף לפני תוכנית זו, תשארנה בתוקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי ציבור, או שינויים אחרים המצויינים במטרות תכנית זו.	.13 יחס לתוכניות מפורטות בתוקף:
1. כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 יירשמו בפנקסי המקרקעין ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965. 2. חלק מחלקה שיעודו שונה בתכנית זו מ-"דרך ל-"אזור מגורים א'" - יחזור לחלקתו המקורית ירשם על שם בעל החלקה ויהווה חלק בלתי נפרד ממנה.	.14 רישום:
בהתאם להוראות תכנית המתאר הצ/5-1/0 על תיקוניה.	.15 הוראות בניה והגבלותיה:

