

4566

90-1-7

מחוז המרכז

מרחב הכנון מקומי "הרונים" / "צפון הירון"

הצ/2-83/1 - כפר יונה

לט הזכניה

שינוי להצ/2-55/1

מס' 1000
תקן קבלת המידע והטכניקה - 1000

אישור תכנית מס. 83/1-2/3

התכנית מאושרת מכה
שעל פי 1000 (ג) לתקן

מ"מ הועדה המחוזית

נבדק וצויה להפקיד/לאשר
החלטת הוועדה המחוזית/מסגרת מיום
מחנן המועצה

ונומרה דאישורים

~~מחנן המועצה~~

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
חוקה המקומית לתכנון ולבניה - שונים/צפון הירון

תכנית מפורטת / מתאר מס 83/1-2/3

אשרובת פקודת קרקע מס

דוגמא נשיגה מס 1/88/89 סיום 2.5.88

החליטו שהתכנית לועדה המחוזית בהתאם להפקדה.

מחנן המועצה

מרחב תכנון מקומי "שרונים/צפון השרון"

מחוז המרכז

מספר:

הצ/1-2/83 שינוי להצ/2-1/55

1:250

החשבים המצורף לתכנית זו תערוך בקנ"מ

מהווה חלק כללי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולחשבים גם יחד.

כמסומן בחשבים בקו כחול עבה,

4,630 דונם.

תכנית זו תחול על השטח הסותחם בקו כחול כחב בחשבים המצורף לתכנית.

גוש 8125 חלקות 82, 83, 84, 119 וח"ח 85

גוש חלקות

גוש חלקות

כפר לונה

מ.מ. כפר לונה

מנהל מקרקעי ישראל

המחלקה הטכנית של הועדה המקומית

1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים (84+83)

2. שינוי תוואי דרך

3. קביעת קווי בניין ע"פ המופיע בחשבים התכנית

על תכנית זו תחולנה תוראות והגבלות כפי שמופיעות בתכנון

תכנית המחאר המקומית מספר הצ/150 + הצ/2-1/55

כל תיקונים, במידה ולא שונו בתכנית זו.

תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו תוקף לפני

תכנית זו חשארה כחפמן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור,

או שינויים אחרים המצויינים למטרות תכנית זו.

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)

לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 יירשמו במנקסי המקרקעין

ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה

- 1965.

בהתאם ללוח האזורים של הצ/2-1/55, ובהתאם לתיעודי

הקרקע המפורטים בחשבים.

מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו בהתאם להוראות קנינת התכנון

והבניה: החקנת מקומות חניה 1983. הכניסות לרכב פרטי יוצמדו

לכל שני מגרשים.

יוטל וייבנה כתוקף על ידי הועדה המקומית.

לא יוצאו היתרי בניה על מגרשים בתם מסומנים מכנים להריסת

אלא לאחר מינוי והריסת כל המכנים הנ"ל המסומנים להריסת,

בחשבים. הוצאה הריסת יחולו על מנקש היתר הבניה.

המכנים המיועדים להזימה יירשמו טרם מתן תוקף לתכנית.

בחלקה 82 - קו בנין צד להרחבת הכית הקיים יהי "0", לכיוון

חלקה 81.

המחוז

תכנית מפורטת/שינוי למחאר

1. שם התכנית

2. החשבים

3. גבולות התכנית

4. שטח התכנית

5. תחולת התכנית

6. גושים וחלקות

7. המקום

8. היוזם

9. בעלי הקרקע

10. מחבר ומתכנן

התכנית

11. מטרת התכנית

12. יחס לתכנית

המחאר

13. יחס לתכנית

מפורטות בתוקף

14. רישום שטחים

צבוריים

15. תוראות כניה

והגבלותיה

16. חניית מכוניות

17. היטל השכחה

18. הריסת מכנים

19.

20.

<p> <input checked="" type="checkbox"/> RECEIVED <input checked="" type="checkbox"/> PAID </p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/> PAID <input type="checkbox"/> RECEIVED </p>
<p> DATE 08/18/88 </p>	<p> AMOUNT 25.88 </p>
<p> DESCRIPTION </p>	<p> ACCOUNT </p>
<p> INITIALS </p>	<p> DATE 8/14/88 </p>
<p> NAME </p>	<p> NO. </p>
<p> 1985 - 11/01/85 </p>	<p> 11/01/85 - 11/01/85 </p>