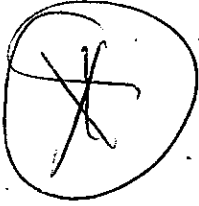


15.8

4004622



מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי "הדרונים" / "צפון הדרון"

משרד הפנים
רמלה מינהל
24-01-1991
נתקבל

לט החכניה 150/הצ 89/1-2 - שלבול לתכנית מתאר הצ/150

כ פ ר - י ו כ ה

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
אישור תכנית מס' 2/3-1/89
התכנית מיושמת ת"מ
סעיף 208 (ג) לחוק
[Signature]
יו"ר הוועדה

וועדה ואישורים

חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
הועדה לתכנון ולבניה
תכנית מס' / מתאר מס' 2/3-1/89
ת"מ מס' 208 (ג) לחוק
ת"מ מס' 208 (ג) לחוק
ת"מ מס' 208 (ג) לחוק
[Signature]
יו"ר הוועדה

נבדק הימן להפיק/לאספ
9.12.90
החלטת ועדה המאשרת/בשנה מס' 208
[Signature]
מחבון המרכז

שרחב תכנון מקומי "שרוניים/צפון השרון"

מחוז המרכז

מספרו הצ/2-89/1 א'

הצ/2-89/1 א' - שינוי למ"מ מתאר הצ/150

החשבים המצורף לתכנית זו תערוך בקנ"מ 1:2500/

סחורה חלק בלתי נפרד מתכנית ככל העניינים הנוגעים לתכנית ולחשבים גם יחד.

כסומון בחשבים בקו כחול עבה,

24,000 מ"ר בערך

תכנית זו החול על השטח הסותחם בקו כחול כחח בחשבים המצורף לתכנית.

גוש 8123 חלקות 24, 16

חלקות

חלקות

חלקות

כפר יונה

מועצה מקומית כפר יונה

מנהל מהרקעי ישראל

המחלקה הטכנית של הועדה המקומית

1. שינוי יועד מאזור חקלאי לאזור ציבורי פתוח.

2. שינוי יעוד משב"צ ל-שב"פ

על תכנית זו החולנה הוראות וחבילות כמי שסופיערו כחקנון

תכנית המתאר המקומית מספר הצ/150

על תיקוניה, במידה ולא שונו בתכנית זו.

תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו חוקף לפני

תכנית זו שארנה בחקפון, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור,

או שינויים אחרים המצויינים במסורת תכנית זו.

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)

לחוק התכנון והתכנית, תשכ"ה - 1965 יורשמו בסנקסי המקרקעין

ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והתכנית, תשכ"ה

- 1965.

בהתאם ללוח האזורים המצורף לתכנון התכנית, ובהתאם לייעודי

הקרקע המפורטים בחשבים.

מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו בהתאם להוראות תקנות התכנון

והתכנית החקנת מקומות חניה 1983. התכנית לרכב פרטי יוצמדו

לכל שני מגרשים.

יוטל וייבכה כחוק על ידי תועדה המקומית.

לא יוצאו היתרי בניה על מגרשים בחס מסומנים מכנים לתריסה

אלא לאחר פינוי והריסת כל המכנים הנ"ל המסומנים להריסה,

בחשבים. הוצאות הריסת יחולו על מבקש היתר התכנית.

תוך שנים מיום אישורה של התכנית כחוק.

הסדרה

תכנית מפורסח/שינוי למחאר

1. שטח התכנית

2. החשבים

3. גבולות התכנית

4. שטח התכנית

5. החולות התכנית

6. גושים וחלקות

7. המקום

8. היוזם

9. בעלי הקרקע

10. מחבר ומסכנן התכנית

11. מסרת התכנית

12. יחס לתכנית המחאר

13. יחס לתכנית מפורטות בחוקף

14. רישום שטחים צבוריים

15. הוראות בניה והגבולות

16. חנייה מכוניות

17. היטל השכחה

18. הריסת מכנים

19. שלבי ביצוע

חוס התכנון והבניה והשכ"ח - 1965
הועדה המקומית לתכנון וערים. שרתים/200
תכנית מסודרת / מתאר מס' 12/89 / 1-2/3
תאריך תחילת קבלת שטח
תאריך תשלום מס 15/89 יום 19.6.89
הודעת להגדרת מעמד החחיות בהסכמה להפקדה.
מחוז הירושלם
יו"ר הועדה