

מ ה ו ז ה מ ר כ ז

מרחב חכנון מקומי זמורה  
חכניה מסורה מס. זמ/4

- 1. מקום החכניה: מחוז: המרכז  
נפה: רחובות  
מקום: גדרה  
נושן 2218 חלקות 27, 31-37, 39-41, 65, 66, 79.  
חלק מחלקות 2, 9-15, 17-22, 24-26, 28-30, 42-50, 83.  
מסומנים בחשדים המצורף לחכניה זו בקו כחול.
- 2. גבולות החכניה: מנהל מקרקעי ישראל.
- 3. בעל הקרקע: חב" זאב כהן למדידות והנדסה בע"מ, פרופ' שור 23 ח"א. סל. 452611.
- 4. מחבר החכניה: פרדס באסכונ לעובדי גדרה.
- 5. מניס החכניה: חשדים החכניה הערוך בק.מ. 1:2500 והמצורף לחכניה זו מהווה חלק בלהי. נפרד-בכל העניינים הנוגעים לחכניה ולחשדים.
- 6. השריטה/החכניה: חלק בלהי. נפרד-בכל העניינים הנוגעים לחכניה ולחשדים. 270.8 דונם.
- 7. שטח החכניה: א. חלוקת הקרקע לחלקות חקלאיות (פרדסים).  
ב. החזית דרכים חדשות.  
ג. ביטול דרכים קיימות.
- 8. מטרת החכניה: אזור חקלאי: השטחים הצבועים בפסים אלכסוניים ירוקים הם אזור חקלאי. שטח חלקה מינימלי יהיה בהתאם לחשדים המצורף.
- 9. אזוריים: א. חדרכים וקוי הבנין ייעשו כמסומן בחשדים.  
ב. רוחב החדרכים יהיה כמסומן בחשדים המצורף במספר אדום ברכב ההחתון של העגולים לסימן חדרכים.
- 10. דרכים וקוי בנין: דרך מס' 1 חומקע למי סעיף 188 של חוק החכנון והבניה השכ"ח - 1965 והרשט על שטח מדינת ישראל במשרד ספרי האחוזה. החדרכים המתבטלות חצורטנה לחלקות כפי שמסומן בחשדים והרשטנה על שטח מנהל מקרקעי ישראל.
- 11. שימוש בקרקעה ובבניינים: אזור חקלאי לא יישטטו שום קרקע או בנין אלא למטרה חקלאית ולא חורשה שום בניה למגורים.
- 12. חקנות כלליות: בריאות, ניקוז, ביוב והספקת מים ייעשו למי דרשה משרד הבריאות.
- 13. שלבי ביצוע: א. חלוקה לצרכי רישום של השטח ורישום במשרד ספרי האחוזה מיום אישור החכניה.

חוק החכנון והבניה השכ"ח - 1965  
ועדה מקומית לחכנון ובניה  
"זמורה"  
החכניה מסורה/מחבר מס' 452611  
בישיבה מס' 452611  
הוחלט  
מזכיר

מל פנה בתי קיימת  
נפיל נעם נגנוט  
ב. מחיחה דרכים  
חתימה: בעל הקרקע  
חתימה: מחבר החכניה  
חתימה: מניס החכניה  
טוב שרונה ועדתו ומועמ. - 1802  
מפגש ופגש

