

24.8

4689/10

24.10.89 400 4689

Handwritten scribble

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי ישרוני / צפון השרון

שם החכנית: הצ/5-1-48 - תא אונג

**משרד הפנים מחוז המרכז**  
 חוק והתכנון והגמיה תשכ"ה-1965

**אישור תכנית מס. הצ/5-1-48**

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 13.9.89 לאשר את התכנית

יורט הועדה המחוזית

נבדק וניתן להשקיד/לאשר  
 חתמת הרשאה המחוזית/משרד כיום  
 תאריך: 13.9.89  
 מתכנן הבטוח

חוחמת ואישורים

**נבדק**

חתימה:

מחלקת טכנית

חוק התכנון והבניה 1965

מס. תכנון: 48/1-5/3

תכנית מפורטת / מתאר מס

תשריט חלוקת קרקע מס

נדונה בישיבה מס 6/85/86 בליווי ת.א.מ. א.ו.

הוחלט להתיר/ לאשר את התכנית

מחיר הועדה

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

המחוז:

מחוז המרכז

מספר: הצ/5-48/1

תכנית מפורסת/שינוי למחאר

הצ/5-48/1 שינוי לתכנית מס' הצ/5/1

1. שם התכנית:

2. החשבים:

1:250

החשבים המצורף לתכנית זו תערוך בקנ"מ

מחוז חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים חנוגעים לתכנית ולחשבים גם יחד.

3. גבולות התכנית:

4. שטח התכנית:

5. החולת התכנית:

כמסומן בחשבים כקו כחול עבה.

0.746 דונם.

תכנית זו חחול על השטח הסותחם בקו כחול כחח בחשבים המצורף לתכנית.

6. גושים וחלקות:

גוש 7800 חלקות 124 + חלק חלקה 135

גוש חלקות

גוש חלקות

תל מונד

המועצה המקומית תל מונד

מינהל מקרקעי ישראל

7. המקום:

8. הירזם:

9. בעלי הקרקע:

10. מחבר ומתכנן התכנית

11. מסרח התכנית:

הועדה המקומית "שרונים" המחלקה הסכנית.

1. קביעת קו בנין צד צפון ל- 2.50 מ על פי קיים.

2. קביעת קו בנין לחזית 4.50 מ' ע"פ קיים.

12. יחוט לתכנית

המחאר

על תכנית זו חחולנה הוראות וחגבלות כפי שמופיעות בחקנון

תכנית המחאר המקומית מספר הצ/5/1

כל תיקוניה, במידה ולא שונו בתכנית זו.

13. יחס לתכנית

מפורסות בחוק

תכניות מפורסות בחוק גבולות תכנית זו אשר קבלו חוקף למני

תכנית זו תשארנה בחקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור,

או שינויים אחרים המצויינים למסרות תכנית זו.

14. ריזום שחייט

צבוריים

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)

לחוק התכנון ותכנית, תשכ"ה - 1965 יירשמו בסנקסי חמקרקעין

ע"ס הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והתכנית, תשכ"ו

- 1965.

15. הוראות בניה

והגבלותיה

בהחאם ללוח האזורים של תכנית הצ/5/1 ובהחאם לייעודי

הקרקע המפורטים בחשבים.

16. תניית מכונות:

מקומות חניה לכל מברש ייקבעו בהחאם לחקן מס' התחבורה

ולשכיעות רצון סחנדס הועדה המקומית.

יוחל וייגכה כחוק על ידי חועדה המקומית.

17. היטל השכחה:

18. וריטוח מנניטם

לא יוצאו חיחרי בניה על מברשים בחס מסוסננים סכנים להריסת

אלא לאחר שינוי והריסת כל הסכנים הנ"ל המסוסננים להריסה,

בחשבים. חוצאות חחריסת יחולו על מכקש חיחר חבניה.

חור \_\_\_\_\_ שניה מיום אישורה של התכנית כחוק.

19. היזום

חתימת הירזם:

חתימת המתכנן: \_\_\_\_\_ חתימת הכעלים