

ידי (הק) 3

שינוי תכנית מתאר מס' 1485 /מ

עפ"י הוראת פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 (להלן החוק) שינוי לתכניות מס' 825/מ + 1012/מ.

וזק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
התרכז

תכנית מס' 1485/מ הוסלצה
להפקדה בישיבה מס' 34/5
מיום 9/9/1990

מחנרס הועדה יושב ראש הועדה

א. תאור המקום: מחוז : המרכז.

נפה : רמלה.

מועצה מקומית : באר - יעקב.

מקום : מושב תלמי מנשה.

גוש : 3833.

חלקות, חלק מחלקות : 2 , 3 , 6 , 23

ב. גבול התכנית ותכולתה

: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריש המצורף לתכנית זו והמהווה חלק כלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית : 18.325 דונם.

ד. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.

ה. יוזם התכנית : משפחת אביבי-תלמי מנשה. רח אליהו 2 באר יעקב.

ו. מחבר התכנית : מהנדס אליעזר שחר. כפר אז"ר, שכונ הבנים 22.

ז. מטרת התכנית : שינוי חלק ממגרש מגורים כפרי לאזור מגורים א'. חלוקת השטח ל-2 חלקות עפ"י התשריש.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה

1. הוראות התכניות מס' 825/מ + 1012/מ חלות על תכנית זו, למעט אלה ששוננו בה.
2. התחברות המבנה (המבוקש) לכיוב; תיעול; אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו כתיאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

12.9.90

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 1485/מ

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108ג לחוק

12.9.90

מהנדס אליעזר שחר
הבנים 22. כפר אז"ר

מחבר התכנית

משפחת אביבי
תלמי מנשה
יוזם התכנית