

4004772

מחוז : המרכז

נפה : נתניה-הקדמה

מקום : הוד-השרון

גודל : 6442 ח' 129

היווצרות : הורשה לחכנון ולבניה * הודים *

המבצע : שרייבר צבי

בעל השקעה : שרייבר צבי

מטרת התכנית : לקבוע יעוד לשטח, להקצות לחצוב חדד ולקבוע קווי בנין.

רשום זכויות : הרחבת הודד תחת על שם המרשם המקומית הוד-השרון ללא תמורה.

עלבי בצד : התכנית תבוצע תוך שנתיים מתאריך אשרור הטומי

גובה והתפחת מים : לפי דרישות מאד הכריאות.

לוח איזורים

הערות	קווי בנין			גובה הבנין	אחוזי בנין		מספר מבני מגורים לחלקה	מינסמום גודל חלקה	צבע האיסור	האיזור
	אחור	צד	חזית		מבנים	חלקאים				
המרחק בין מבני המגורים לפחות 8 מטר.	6 מטר	3 מטר	כפופים במסר	1 קומה או קומה למבנים חלקאים 8 מטר גובה	לפי מסד הועדה המקומית	15%	שני מבנים מגורים	2000 מ"ר	כתום מקורו ירוק	חצי חלקה
	למבנה חלקה 3 מטר	למבנה חלקה 2 מטר								

סככה למבנות : הועדה המקומית רשאית לאתר הקטת סככה למבנות במרחק של שני מטר מהגבול
בחוץ - שני מטר מהגבול הצדדי. עם הסכמת השכן בכתב אפשר להתיר בבית
סככה למבנות על קו אדם בגבול הצדדי.

החשמה בעל הקרקע : ד. יערי

החשמה המבצע : ד. יערי
הועדה המקומית לבניה ולתכנון ערים

החשמה היוזמת : ד. יערי

תכנית הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מס' 154/כ
24
החליטה לתת חוק
יחשב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדר"ם"
תכנית מס' 154/כ
3/8/67
החליטה : ד. יערי
מזכיר הועדה