

4004773

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי הצריף
 תכנית מס' 2/150
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 14/2
 מיום 15.9.70 החליטה לתת תוקף לתכנית למכרז לעיל.
 סגן מנהל ליל לתכנון
 יושב ראש הועדה

מחוז המרכז - מרחב תכנון מקומי "הצריף"
 ש/תכנית מפורטת הר/2/150

הנפה: פתח תקוה:

מקום: הוד השרון, שכונ צריפים מגדיאל.

גוש: 6410 חלקות: 96-111.

גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול על גבי התסריט המצורף.

בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.

היוזם והמבצע: מ.מ. הוד השרון.

מטרת התכנית: המרה יעוד מגרש מס' 108 גוש 6410 ממגורים לבנייני צבור בהחשב שעל מגרש 108

קיים גן-ילדים, (מס' 135)

הפקעות ורשום: דרכים, שטחים לבנייני צבור, ושטחים צבוריים פתוחים יופקעו ע"י הועדה המקומית "הצריף" וירשמו ע"ש מ.מ. הוד השרון ללא תמורה.

שלבי בצוע: התכנית מבוצע 3 שנים מתאריך אשורה הסופי.

ביוב והספקת מים: לפי דרישות משרד הבריאות.

לוח הא יזורים

הא יזור	צבע	שטח מגרש מינימלי	רוחב שזיה מגרש מינימלי	אחוזי בניה	גבה הבנין	קני בנין		
						קדמי	צדדי	אחורי
מגורים ב'	כחול	כמופיע בתסריט	כמופיע בתסריט	30%	2 קומות מעל קומה מפולשת	כמופיע בתסריט למרפסת 1.0 מ' פחות	3 מטר, במגרשים 107 - 104 מ' 2 1/2	6 מטר
מגורים ג'	צהוב	"	"	30%	3 קומות מעל קומה מפולשת	"	4 מטר	6 מטר
בנייני צבור	חום מוחכם חום	באשור הועדה המקומית						

הערה: כל ההגבלות והתנאים המופיעים בח"מ הר/150 חלים גם על תכנית הר/2/150 אלא אם צוין אחרת בתסריט תכנית הר/2/150.

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הצריף"
 תכנית מס' מס' 2/150
 בשיבה מס' 56 מיום 8/12/70
 החליטה: למכרז
 יושב ראש הועדה

תאריך: _____
 חתימת בעל הקרקע: _____
 חתימת היוזם והמבצע: _____

