

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הוועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
נתניה

תכנית מפורטת מס' 4044/ט

תיקון לתכנית מס' ט/534/36 א'

חכנית מס' 4044/ט
להפקדה בישיבה מס' 5/ט
מיום 12/2/1986

א. מחוז: המרכז
נפה: פתח-תקוה
מועצה מקומית: סביון
גוש: 6722
חלקה: חלק מ-147 (זמנית 9); מגרש 1603

ב. שטח התוכנית: 1.196 מ"ר
ג. גבולות התכנית: תחום המגרש, מסומן בקו כחול בתשריט המצורפת.
ד. יוזם התכנית: מריט מילר, רח' הקסת 8, סביון.
ה. עורך התכנית: יהודה מיכלוס, אדריכל, ויצמן 8 חולון טל. 855701.

50463943

ו. מטרת התכנית: קביעת קו בנין אחורי לבריכת שחיה קיימת בשיעור 5.80 מ' כמתואר בתשריט.

ז. שלבי ביצוע: מידי

ח. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית מפורטת טד/534/36 א' חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימול האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

במקרה של סתירה בין הוראת תכנית זו ותכנית טד/534/36 א', תהא הוראת תכנית זו קובעת ומחייבת.

ט. תקנות כלליות לבריאות הציבור:

א. ניקוז: ע"י חילחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעות רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז ואישורם.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים. במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסידורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריוולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסידורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

ס. היטל השכחה חל על תכנית זו.

[Signature]
חתימת מחבר התכנית

[Signature]
חתימת היוזם

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: מרכז
מחוז גבולות מקומי: סביון
תחנת מוטור: מס' 50463943
תחנה המקומית בשיטתה: ה
מס' החליטה לתת תוקף: 13.5.87
לחכמת התכנית: 5/ט
מס' מכתב משרד הפנים: 1114