

4835

נניק 2

28.2.78

מרחב תכנון מקומי "זמורה"
 תכנון לתוכנית מפורטת ז.מ. 2/46
 תכנון לתוכנית מפורטת ז.מ. 1/46 ו-ב.ר. 46

אזור תעשייה וטלאכה מזכרת בתיה

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה חשכיה - 1965	
מחוז	יבנה
מרחב תכנון מקומי	מ.מ. 2/46
תוכנית	מ.מ. 14/3
הועדה המחוזית בירוקתה ת	12.5.76
החליטה לתת היתר	
למבנה תעשייתי לעיל	
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הועדה

- המרכז
- ראשונה
- "זמורה"
- הועדה מקומית מזכרת בתיה
- הועדה מקומית מזכרת בתיה
- ב"רני את סלון - אזור
- מזכרת בתיה
- מזכרת בתיה

- 1. שם התוכנית
- 2. מחוז
- 3. גפה
- 4. רעדה מקומית
- 5. הידוע
- 6. בעל הקרקע
- 7. התכנון
- 8. המקום
- 9. היחידה
- 10. גובה והחלטה
- 11. גבולות התוכנית
- 12. שטח התוכנית
- 13. תעריף התוכנית

5898 / 26, 37, 33, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38
 כמסומן בקו כחול כהה בתשרי המפורץ
 12.370 דונם

- הרחבת אזור תעשייה וטלאכה קיימת ע"י :
- א. תכנון יסודי שטח מחקלאי לתעשייה.
- ב. ביטול דרך וחניה קיימת וקביעת דרך וחניה חדשה
- ג. תכנון יסודי שטח כדרך קיימת וחניה לתעשייה

בעטם התוכנית לא יוקמו מבנים כלשהם, לא יוסעו עצים, לא ירבהו ציבורות או מבנים לא יוקמו עמודים וקרי המסל או כליון, ולא תבוצע הכירה כלשהיא - אלא באישורה של הועדה המקומית "זמורה".

14. הוראות בניה וכו'

א. ניקוז : ע"י תחילת או באמצעות חלונות ביקור
 למניעת ריבוי מדרג הבניאות.

ב. בירוב : ע"י בורות רקב ובורות סניטה, עם התחייבות של כל מפעל להתחבר לרשת הביוב המרכזי במידתו, הכל בהתאם לרשימות במשרד הבניאות.

15. הקבוצה כללית
 בריאות הציבור

גאוגרף-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם
 חתימה

ג. חשפוק מיט: ערשט חברה מקודרת

16. הג"א כל מפעל כיוקט יציית להוראות הג"א - מקלטים

17. ביצוע חוד 3 שנים

18. רישום כל הדרכים והטכנים הציבוריים ירשמו על כפ הדמות המקומית.

19. מט השמות יאולט כחוק.

20. לוח האזורים והטומס

אזור	בבע האזור	מס' המפרט	גודל טינים	גובה מקס	מקסימ' כביה	רוחב טינים	גודל האזור	גודל האזור
			מס' המפרט	מס' המפרט	מס' המפרט	מס' המפרט	מס' המפרט	מס' המפרט
העמית	מפרט	15-12	3/4 ד'	12 מטר	40%	20 מטר	8.56	62.12
דרכים וחניה	קישות חרם						3.81	30.80
	רישום							
	אדום							

21. כר בנין

סלמי	מפרט	מפרט
בהחלט	4 מטר	5 מטר
למפרט		
		100%
		12.57

22. חסימת בעל האזור

23. חסימת וירטואלית

24. חסימת וירטואלית

25. חסימת וירטואלית

חוק התכנון והבניה ושינוי-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
"זכורה"

תכנית מפורטת/בתחילת כ"א/4/2
מידינת כ"א/3
החלטת

צ'רני את קפין אדום - ימים בע"מ
CHARNEY & KAPLAN ARCHITECTS LTD.