

12.12.90

מחוז המרכז

מרחב, תכנון, מקומי, שדרונים

62/1-5/3

שם התכנית: 62/1-5/3

נתל מוגד

ועדה המקומית לתכנון ובניה
 שדרונים / צפון השרון
 נתניה, רח' שטמפר 5 סל. 336573
 26-11-1990
 נתקבל

תאריך: _____

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס. 62/1-5/3
 התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108(ג) לחוק

יו"ר הועדה המחייבת

חתימת יו"ר הועדה המחייבת

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרונים / צפון השרון
 תכנית מס. 62/1-5/3
 תאריך: 15.2.88
 תאריך: 7/87/88
 משרד התכנון והבניה
 מחוז המרכז

נכדק וניתן להפקיד לראש
 תאריך: 17/2/90
 90.2.90
 מחוז המרכז

מחוז השרון
מספר: 62/1-5/87

המחוז
תכנית מפורטת / שינוי למתחם

1. חתרים המצורף לתכנית זו הערוך בקצ"מ 1:1250 / 1:2500
 מתווה חלק בלתי נפרד מהתכנית צפ"ל העצמים הנרשמים לתכנית
 ולתשרים גם להח.

2. כמסופן בתשרים בקו כחול כהה.
 46,855 דונם.

3. תכנית זו החול על השטח המדומה בקו כחול כהה בתשרים
 המצורף לתכנית.

4. גוש 790 חלקות 67, 52
 גוש חלקות
 גוש חלקות

5. תל כוונד
 סטק טבד - תל כוונד
 נגל ואחרים

6. בן ציון לבד, קהנדט וכוונד - מוסכן
 1. לשנות יחד חלקה 52 מידוך לאזור סקל
 2. לאחד חלקות

1. שם התכנית
2. חתרים
3. כולל התכנית
4. שטח התכנית
5. תולדת התכנית
6. גושים וחלקות
7. המקום
8. היישוב
9. בעלי הקרקע
10. סכר ומחנך התכנית
11. מטרת התכנית

12. על תכנית זו החולצה הוראות והגבלות כפי שמופיעות
 לתקנון תכנית המחוז המקומית מספר 3/1-0/87
 על-היקומה, במידה ולא שונה בתכנית זו.

12. יחס לתכנית המחוז

13. תכנית מפורטת בחוף ובולות תכנית זו אשר קבלו חוק
 לפני תכנית זו הטרונה בתקפו, פלבד הפרשות נוספות לצרכי
 צבור, או שצויים אחרים המצויינים במטרות תכנית זו.

13. יחס לתכנית מפורטת בחוק

14. השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי צבור בהתאם לסעיף
 418 לחוק התכנון והתכניתה מס' 1965, יופקעו ויירשמו
 ע"ש הרשות המקומית עפ"י החוק.

14. רישום שטחים צבוריים

15. בהתאם ללוח האזורים המצורף לתקנון התכנית, ובהתאם
 ליישורי הקרקע המפורטים בתשרים.

15. הוראות תכנית והגבלות

16. מקומות תניה לכל פגד ייקבעו בהתאם לחקן מס' החבורה
 ולשביעות רצון פהנדט הועדה המקומית.

16. תניית מכוונות

17. יוטל וייבנה כחוק על ידי הועדה המקומית.
 לא יוצאו חיתרי בניה על פגדטים בהם מסומנים מבנים

17. היטל השבחה
 18. הריסת מבנים

18. לחריסה אלא לאחר שצויי וחריסה בל המבנים הנ"ל המסומנים
 לחריסה בתשרים. הוצאות ההרסה יחולו על מכס היחר התכנית.

19. שלכי בייצוע

19. טעמים מיום אישורה של התכנית בחוק.
 חתימה על גבי התקנון
 חתימה המחנך המקומי
 חתימה היישוב
 053-5151

חתימה היישוב

