

400 4854

שטח תכנון עיר פתח-תקוה

281

281

שם הרשות = פתח-תקוה  
שם בעל הקרקע = "משכנות" בע"מ. הכתובת: רח' הנביאים 17 תל-אביב.  
שם המבצע = "משכנות" בע"מ.  
שם מתכנן התכנית = י. גל - י. ביגלאיזון. הכתובת: רח' אחד-העם 105 תל-אביב.

המקום: פתח-תקוה  
גוש מס: 6390  
חלקה: 9, 107.

281

1. גבולות התכנית: צפון: גוש 6389 חלקה מזרח: גוש 2042 חלקה דרום גוש 6390 חלקות: 114, 127, 146, 147. מערב גוש 6390 חלקות: 3, 4.

קו כחול כהה מסמן את גבולות התכנית על התסריט המצורף מס' 281 המהווה חלק בלתי נפרד של תכנית זו.

2. התכנית הזו מבוססת על תכנית מס' 1002... וכל הוראותיה חלות עליה.

3. סדרת התכנית:

- 1. לחלק את השטח למגרשים.
- 2. להפריש שטחים לדרכים ולשטחים צבוריים פתוחים.
- 3. להפריש מגרשים לכנינים צבוריים.

4. דרכים, השטחים הצבוריים הפתוחים ומגרשים לכנינים צבוריים הסיועדים להפקה ירשמו על שם עיריית פתח-תקוה ללא תמורה. התויית הדרכים החדשות תהיה כמסומן בתסריט המצורף:

מספר הקומות	קוי בנין מנימליים		פ ר ט י ם		זכע או סימון	איזור
	בצד	אחור	האחוז המכסימלי של הבניה המותר על המגרש	שטח מינימלי של המגרש במס"ר		
2	6	4	20%	725	ירוק מקוקו עם חום	חצי כפרי
2	6	4	20%	880	ירוק מקוקו עם חום	חצי כפרי

5. מ י ם : מקור מי השתיה יהא באר, הנמצא בפתח-תקוה ברשות העירייה. המים יחולקו לבתים באמצעות צנורות מים מרכזיים והסתעפות מהם בהתאם לדרישת שר הבריאות או בא-כחו הסורשה לכך.

6. ב י ר ם : שיטת הכיוב תעשה באופן המניח את הדעת של שר הבריאות או בא-כחו הסורשה לכך.

7. א ש פ ה : הרחקת האשפה תהיה כפי שתקבע עיריית פתח-תקוה.

תכנית זו תקבל תוקף 15 יום אחר פרסום הודעה בליקוט הפרסומים על סתן אג תוקף, לאחר שהתכנית תוחתם ע"י ראש אגף התכנון של משרד הפנים ועל ידי יו"ר הועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים.

משרד הפנים  
איו אדריכל  
תל-אביב, רחוב אחד העם 105

משכנות

חברה ליסוד שבנות דתיות בניים

ISRAEL LIMITED

חתימת בעל הקרקע... חתימת מתכנן התכנית

3.7.12

התעודות האלה הונפקו על ידי...

מספר: 281  
 מספר: 19  
 מספר: 4

מספר: 281  
 מספר: 19  
 מספר: 4

התעודות האלה הונפקו על ידי...

התעודות האלה הונפקו על ידי...

פקודת הגיון ערים, 1936	
מסמך 281	
סמך היכנון ערים	מסמך 281
הקניית	מסמך 45
הועדה המחוזית בקיבוצה ה	מסמך 21
מיום	מסמך 1952
אה החכנית הנקובה לעיל	מסמך 19
רשם ומקד לבניה	מסמך 4

פקודת הגיון ערים, 1936	
מסמך 281	
סמך היכנון ערים	מסמך 281
הקניית	מסמך 50
הועדה המחוזית בקיבוצה ה	מסמך 19
מיום	מסמך 1952
אה החכנית הנקובה לעיל	מסמך 19
רשם ומקד לבניה	מסמך 4

**הועדה המקומית לבנין ובנין ל"י**  
 פתח תקווה

בניית פרצלציה מס' 281 אישרה ס"מ"י  
 ב"ש"כ"ה ה' 19 של הועדה המקומית לבנין ובנין ל"י

מסמך 4  
 מסמך 281  
 מסמך 19

מסמך 4  
 מסמך 281  
 מסמך 19

מסמך 4  
 מסמך 281  
 מסמך 19

התעודות האלה הונפקו על ידי...