

8.85

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז המנדל
 מרחב תכנון מקומי באקס
 תכנית מחוזי מסי 1420/מ.מ.
 תועדה והסמכות בישיבתה ה-
 מס' 27886
 לתכנית הנוכחית לעיל
 סגן מנהל כללי לתכנון

מרחב תכנון מקומי המרכז
 ת.ב.ע. מפורטת מס' מ.מ./2005
 בית דגן
 המקום
 המפה
 רמלה
 המחוז
 מחוז המרכז
 גוש/חלקה
 6075 חלקות: 78. 79. 80. 87 חלקי חלקות: 44:76:77
 הירזם
 מועצה מקומית בית דגן
 בעל הקרקע
 מנהל מקרקעי ישראל
 שטח התכנית
 69.5 ד'
 המתכנן
 א. גבריאל - ע. כ"ץ - אדריכלים

גבולות הנוכחית
 מסומנים בתשריט בקו כחול
 מטרת התכנית
 חלוקת השטח לאיזורי מגורים, מסחר ושטחי צבור-
 התיווסות לתכניות
 אחרות
 עפ"י הוראות תכנית המתאר מ.מ./1420, כדי לאפשר
 פינוילים מאיזורים חשופים למיטרדי רעש קשים.
 מלבד הוראות תכנית זו; חלות על השטח הכלול בתכנית
 הוראות תכנית המתאר מ.מ./1420. באם קיימת סתירה
 בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית המתאר; עדיפות
 הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תכנון מס' 200 /הוסלצה
 להפקדה בישיבה מס' 35/4
 פנים 9/5/86
 מהנדס תועדה

בין לנו התנגדות עקרונית לתכנית. בתנאי שזו תהיה פתורה
 רשות התכנון הכוללת. חתימתו הינה לצרכי התכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליחוס
 התכנית או לכל בעל ענין אחר משטח התכנית כל עוד לא הוקמה משטח
 ונחה עמנו הסכם כתאים בדינה והינן חתימתנו זו באה במקום
 הסכמת כל בעל זכות בלתי חוקית ו/או כל רשות מוסמכת. לפי כל
 חוזה ועפ"י כל דין מנהל המטון
 למען חפר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או יעשה על ידינו הסכם
 בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או הודאה
 בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטל בגלל הפרתו ע"י
 מי שרכש מאתנו על פני זכויות כלשהן בעתה ו/או על כל זכות
 אחרת העומדת לנו מכה הסכם כאמור ועפ"י כל דין חתימתנו
 ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
 מינהל מקרקעי ישראל
 מחוז 21/1/86
 והמרכז

הנדס וניתן לטעון
 הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
 תאריך