

4004926 5 89

B.10

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי "שירונים" / "צפון הירוק"

ועדה המקומית ל...
 תעודת זהות / ...
 02-4-1989
 חתימה
 נמסר ל...

הוקף (X)

שם התכנית: (3) / 4-1 / 84 / 30 / 130

קצ'א

836

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ח-1965
 מדינת ישראל
 מלכת המדבר מקומי
 תכנית מס' 84/1-4/30/130
 חרטה המהותית שיטתית ת.
 מיום 27-3-88
 להכניח הנזכרת לעיל
 סגן מנהל כללי להכנון - יושב ראש הועדה

נכדו זיוה להלוק לאס
 חתמת הועדה המקומית לתכנון ובניה
 הגרין
 בהכנון המחוז
 חותמת ואישורים

חוק התכנון והבניה חש"ח - 2765
 חרטה זיוה שית לתכנון ובניה - מחוז/צפון-הירוק
 תכנית מס' 84/1-4/30/130
 מיום 27-3-88
 חתמת הועדה המקומית לתכנון ובניה
 חתמת הועדה המקומית לתכנון ובניה

מרחב תכנון מקומי "שרונים/צפון השרון"

מחוז המרכז

מספר: הצ/4-1/84

הצ/4-1/84 שינוי להצ/130

המורד:

חכנית מספרים/שינוי למחאר

1. החשירס הפצורף לחכנית זו תערוך בקנ"מ 500/1
 מהורה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הנובעים לחכנית
 ולחשירס גם יחד.
 כמסומן בחשירס בקו כחול עבה.
 4.008 דונם.
 חכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כזה בחשירס
 המצורף לחכנית.
 גוש 8036 חלקות 19
 גוש חלקות
 גוש חלקות
 קדימה
 מועצה מקומית ופרטיים + ר' מקומית
 פרטיים ומועצה מקומית
 ר' המקומית "שרונים"
 1. שינוי יסוד ממנדטים שקלאי למנדטים ע' ושטח
 לבניני צבור,
 2. חלוקת שטח המנדטים ל-3 מנדטים.

1. שם החכנית:
2. החשירס:
3. גבולות החכנית:
4. שטח החכנית:
5. תחולת החכנית:
6. גושים וחלקות:
7. המקום:
8. היוזם:
9. בעלי הקרקע:
10. מחקר ומחכנון החכנית
11. מטרת החכנית:

על חכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בחקנון
 חכנית המחאר המקומית מספר הצ/130
 כל חיקוניה, במידה ולא שוננו בחכנית זו.

12. יחס לחכנית המחאר

חכניות מפורטות בתוך גבולות חכנית זו אשר קבלו חוקף לפני
 חכנית זו חשארנה בתקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור,
 או שינויים אחרים המצויינים למטרות חכנית זו.

13. יחס לחכניות מפורטות בחוקף

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)
 לחוק החכנון והבניה, חשכ"ה - 1965 יירשמו בטנקטי המקרקעין
 ע"ש הרשות המקומית לסי סעיף 26 לחוק החכנון והבניה, חשכ"ה
 - 1965.

14. רישום שטחים צבוריים

כחחאם ללוח האזורים וזהו רשל חכנית הצ/130 ובחחאם לוייעודי
 הקרקע המפורטים בחשירס.

15. הוראות בניה והגבלותיה

מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו כחחאם להקן כש' החחבורה
 ולשכיעות רצון סחנרס הועדה המקומית.

16. חניית ככוניות

יוסל וייגבה בחוק על ידי הועדה המקומית.

17. היטל השבתה

לא יוצאו חיקוי בניה על מגרשים בהם מסומנים סכנים להריסת
 אלא לאחר שינוי והריסת כל הסכנים הנ"ל המסומנים להרוסת,
 בחשירס. הוצאות החריסה יחולו על מכש חיקוי חכנית.

18. הריסת סכנים

חוק 10 שנים מיום אישורה של החכנית כחוק.

19. שלכי כיצוע

קיימת התקיימת לחכנון תוציא
 כחכנית חכנון השרון
 מנהלת מחוז שרון
 5000-5000

לוח אזוריים לתוכנית בנין ערים, תכנית שטחים/בנין, לפי תכנית 84/א-4/5

ה ע ר ו ת		קווי בנין			מספר היחידות	מספר היחידות
אזורי	זוית	מספר יחידות	מספר יחידות	מספר יחידות	מספר יחידות	
6	4	5	11	1	1	

מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות
2069	2068	2067	2066	2065	2064	2063	2062	2061	2060

התקנות לתכנית ובנין
 זמן, צפון, דרום, מזרח, מערב
 1965

מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות	מספר היחידות
2069	2068	2067	2066	2065	2064	2063	2062	2061	2060

מאמר 130/ת
 130/ת
 130/ת

מאמר 130/ת
 130/ת
 130/ת

מאמר 130/ת
 130/ת
 130/ת