

4504967

2/3/71

מרחב תכנון מקומי
שרונים
חכנית מפורטת מס. הצ/83

מחוז	:	מרכז
נפה	:	השרון
המקום	:	המועצה המקומית אבן-יהודה
יזום	:	מנהל מקרקעי ישראל
המגיש	:	מנהל מקרקעי ישראל
כעל הקרקע	:	מנהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית	:	אברהם מוסרי
גוש	:	8019 ✓
חלקה	:	40
שטח התכנית	:	4699 מ"ר
תאריך	:	21.11.71

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז שרון
 מרחב תכנון מקומי השרון
 חכנית מס' הצ/83
 הועדה המחוזית בישיבתה ה 28/12
 תאריך 14.10.71 החליטה לתת תוקף
 לתוכנית לעיל.

- 1. התסריט :** התסריט המצורף כזה מהווה חלק הנכלל בתקנון והתסריט והוא התכנית מס' 1/1965.
- 2. גבולות התכנית:** יהיו כמסומן בהסריט.
- 3. מטרת התקנון:** חלוקת חלקה מס' 40 בגוש 8019 עם שני יעוד של החלקה מס' 81 לשטח מיוחד להקמת מרכזית סלפונייה עבור משרד התקשורת.
- 4. לוח שימושית:**

אזור יעוד	צבעים	מספר	אחוזים	קטגוריה	מספרים	אחור
שטח מיוחד	צבע בהיר	2	40% בכל קומה	3	3	3
שטח בנייני צבור חום	צבע כהה					

- 5. מרווחים:** קרי בנין, מרווחס צדדיים ואחוריים, יהיו בהתחשב לסבלה המצורפת כזה.
- 6. השמוש בקרקע ובבניינים:** יהיו לפי החכליוס הרשומות בהסריט המצורף כזה.
- 7. רשימת שטחים:** קרקעות המיועדות לבנייני צבור ולשטחים מיוחדים יחכרו חמורת השלום מתאים. דרכים יופקעו וירשמו על שם המועצה המקומית אבן יהודה כהחאם לחוק.
- 8. מתקנים לחחקה אשפה:** מתקנים יקבעו לפי תקן משרד הבריאות ובאשור הועדה המקומית.
- 9. גנון, נטיעות ונקוד:** יבוצעו ע"י החוכר, עם גמר עבודות התשתית, כהחאם לחכנית.
- 10. שלבי ביצוע:** 3 שנים.

החלטת כעל הקרקע:
מינהל מקומי
מחוז תל-אביב-המרכז
 23.11.1971
תכנון ותחיה

חתימת מחבר התכנית

מחוז שרון
 מס' 83/צ
 מס' 28/12

חתימת היוזם ומגיש התכנית:
 מחוז שרון
 מס' 83/צ
 מס' 28/12

חוק התכנון והבניה, תשס"ה — 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה - שרונים/גמון-השרון

מס' התכנון: 83/32
 מס' החלק: /
 מס' החלק: /

תאריך: 16 מיום 6-3-72
 מועד: /
 מס' /

שם: שטח גמון
 כתובת: י"ר הועדה

מס' התכנון: 83/32
 מס' החלק: /
 מס' החלק: /

שם: שטח גמון

- a. החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
- b. מסמך תכנון
- c. מסמך תכנון
- d. מסמך תכנון
- e. מסמך תכנון

מס' התכנון	מס' החלק	שם	מס' התכנון	מס' החלק	שם
83/32		שטח גמון			

- a. החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
- b. מסמך תכנון
- c. מסמך תכנון
- d. מסמך תכנון

שם: שטח גמון
 כתובת: י"ר הועדה
 מס' התכנון: 83/32
 מס' החלק: /

מס' התכנון	מס' החלק	שם	מס' התכנון	מס' החלק	שם
83/32		שטח גמון			

שם: שטח גמון
 כתובת: י"ר הועדה
 מס' התכנון: 83/32
 מס' החלק: /