

1310

404970

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי ישרוניים

התקן 3 (with a circled star symbol)

8037

הצ/4-72/1 - קדימה

שם החכנית:

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז המרכז
 מרחב חכנון מקומי
 תכנית מגורים מס' 72/14/84
 התעדה המחוזית בליטתה ה-
 מיום 12.8.84 תחליטה לתת תוקף
 לתכנית הנכונה לעיל
 יושב ראש התעדה

חחמח ואישורים

נבדק
 חתימה: [Signature]
 מחלקה טכנית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 תועדה המקומית לתכנון וביניה. טרונים/צפון המרכז
 תכנית מאושרת - מגורים
 מס' 72/14/84
 תועדה בליטתה מס' 72/14/84 מיום 20.8.84
 הוחלט בהעברת תועדה המחוזית בהמלצה להפקדה.
 מנהל תועדה [Signature]
 יו"ר תועדה [Signature]

נבדק וניתן לראש/לשטר
12/3/86 תחליטת התעדה המחוזית
 מאריך [Signature]
 מחכנון המרכז

מחוז המרכז
הצ/4-72/1

המחוז
הכנייה מסודרת / שינוי למחיר

הצ/4-72/1 שינוי למחיר הצ/130

המשרד המצורף לתכנית זו הערוך בקנייה 4:625
מאורה חלק כלפי נמרד מחכנית ככל העניינים הנובעים לתכנית
ולמשרד גם נא.

- 1. שם התכנית:
- 2. המשרד:

כפסומו במשרד בקו כחול כהה.
ד. 3.989 דונם.

- 3. גבולות התכנית:
- 4. שטח התכנית:
- 5. החולות התכנית:

תכנית זו מחול על שטח המוחסם בקו כחול כהה במשרד
המצורף לתכנית.

- 6. גושים וחלקות:

גוש 8037	חלקה 79
גוש	חלקות
גוש	חלקות

- 7. חקוק:

קדימה

- 8. חיוזם:

מועצה מקומית קדימה

- 9. בעלי הקרקע:

פרטיים

- 10. מחקר ומחנן התכנית:

המחלקה הטכנית של הועדה המקומית.

- 11. מטרת התכנית:

- 1. לשנות יעוד השטח ממגורים חקלאיים למגורים א.
- 2. קביעת איזור ש.צ.פ.
- 3. קביעת זכויות בניה.

- 12. יחס לתכנית המחאר:

על התכנית זו חולנה הוראה והגבלות כפי שמוסעות
בהקנון התכנית המחאר המקומית מספר הצ/130
על היקוציה, נכסיה ולא שונה בתכנית זו.

- 13. יחס לתכנית מסודרת בחוק:

התכנית מסודרת בחוק ~~לכנייה~~ התכנית זו אשר קבלו חוק
לפני התכנית זו תשאנה בתוקף, מלבד הפרשה נוספת לצרכי
צבור, או שנויים אחרים המצויינים במטרת התכנית זו.

- 14. רישום שטחים צבוריים:

על השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 180(ב)
לחוק התכנון והתכנית חש"ח - 1965 יירשמו בנקטי המקרקעין
ע"ש הרשום המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והתכנית
חש"ח - 1965.

- 15. הוראה בניה והגבלותיה:

בהתאם ללוח האזורים המצורף להקנון התכנית, ובהתאם
לייעודי הקרקע המפורטים במשרד.

- 16. תנייה סכנויות:

מקומות אגיה לכל מגרש ייקבעו בהתאם לחקן מש' החבורה
ולשביעות דצון מהנדס הועדה המקומית.

- 17. היטל השכחה:

יוטל וייגבה כחוק על ידי הועדה המקומית.

- 18. הריסת מבנים:

לא יוצאן חייתרי בניה על מגרשים בהם מסומנים מבנים

- 19. שלבי ביצוע:

לחריסת אלא לאחר פינוי וחריסת כל המבנים הנ"ל המסומנים
לחריסת במשרד. הוצאה חריסת יהולו על פקש היחר התכנית.
חוק 4 שנים מיום אישורה של התכנית כחוק.

