

400497

10.6

2.2.6

1. המוקד : גפת השרון מועצה מקומית אבן-יהודה. גוש 8016 חלקה 10
2. גבול התכנית : כמסומן בתשריט המצורף בקו כחול.
3. המבקש : מועצה מקומית אבן-יהודה.
4. בעל הקרקע : פרטי.
5. המחכונ : המחלקה הטכנית ליד הועדה המקומית שרונים.
6. מטרת התכנית : יעוד החלקה לאזור תעשייה קלה והרחבת דרך קיימת.
7. רישום : בהתאם לסעיף 188 של חוק התכנון והבניה 1965.
8. ביוט ובקוץ : באישרר משרד הבריאות.
9. שלבי ביצוע : תוך שבתיים.
10. מס השבחה יוטל על תכנית זו.
11. תבאי השימורש :

האזור	צבע האזור	השמוש המותר	אחוזי בניה	קווי בנין		הערות
				קדמי	צדדי	
תעשייה קלה	סגול	מפעל לייצור מוצרי פלסטיק	40% בקומת	כמסומן בתשריט	5	1. היתר בניה יותבה באישור לשכת הבריאות ורשות הכבאות. 2. ביתן לשומר יותר בקו בנין קדמי של "0" מ'. 3. מרווחים בין מבנים לפי אישור הועדה המקומית

חתימת הרשות :

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי שרונים
 תכנית מס 3/122/3
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 2
 מיום 25.4.73 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.
 סגן מנהל כלל לתכנון אוקטב רייס הועדה

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה - שרונים/מס 3/122/3
 תכנית מפורטת / מס 3/122/3
 תוכנה בישיבה מס' 14 ניום 3-1-72
 החלטת התכנית לועדה המחוזית המועצה המקומית
 מנהל הועדה אוקטב רייס