

26.10.93
25/86

157/ת

4505027

ז מ ח ו ז ה מ ר כ ז

מרחב תכנון ✓ מקומי "שרונים"

23.6

התקבל

שם התכנית: הצ/ 65/1-3 - פרדסיה

שינוי להצ/3-1-34 א'

משרד הפנים
רמלה מינהל
19-10-1993
נתקבל

חותמות ואישורים:

משרד הפנים ממוזן המליכו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס.ה.3/19/65
התכנית מאושרת בכפף
לדעת מועצה לערים
י"א/השועה העמיתית

מ"ן התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הצעת התכנית לתכנון "שרונים" לב עשרה
הכונות המליכות / עמ"מ כ"ט
דעת מועצה לערים / מס' 14.9.65
ה"א/19/65
3/19/65

נבדק וניתן להפקיד / נאשר
החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 27.07.93
מתכנן המראו תאריך

המחוז: ✓

מחוז המרכז

מספר הצ/1-3-65

✓ תכנית מפורטת/שינוי למתאר

1. ✓ שם התכנית: הצ/1-3-65

2. ✓ התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנ"מ 1: 625 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד. מסמכי התכנית: 2 דפי תקנון ודף תשריט.

3. ✓ גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול כהה.

4. ✓ שטח התכנית: 2304 מ"ר

5. ✓ תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

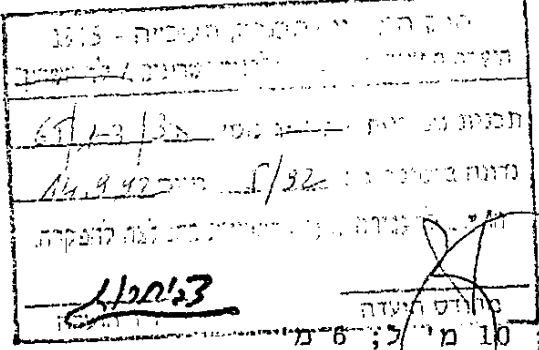
6. ✓ גושים וחלקות: גוש 8002 חלקות 336 - 338 ח"ח 278 ח"ח 339 מגרשים 2442 - 2446

7. ✓ המקום: פרדסיה

8. ✓ היוזם: מ.מ. פרדסיה

9. ✓ בעלי הקרקע: פרטיים

10. ✓ מחבר ומתכנן התכנית: ועדה מקומית שרונים



11. ✓ מטרת התכנית: 1. שינוי בקו בנין מזרחי מ; 10 מ"ל; 5 מ"ל; 3 מ"ל ובקו בנין צפוני ודרומי לדרך מ; 5 מ"ל; 3 מ"ל

12. ✓ יחס לתכנית מתאר: על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בתקנון תכנית מספר הצ/1-3-65 במידה ולא שונו בתכנית זו.

13. ✓ יחס לתכנית מפורטת התוקף: תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו תוקף לפני תכנית זו תשארו בתקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי ציבור, או שינויים אחרים המצויינים במטרות תכנית זו.

14. ✓ רישום שטחים ציבוריים: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב), לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965 יופקעו ע"י הועדה המקומית ויירשמו בפנקסי המקרקעין ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965.

