

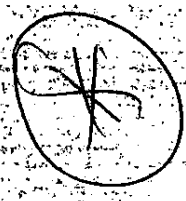
19.5.76

4005046

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

תקון לתכנית מפורטת הצ/133



גאולוג-ליחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

חוקים

1. הנפה : השרון

2. המקום : אבן יהודים

3. גוש : 8015

4. חלקה : 99

5. גבולות החלקה : מסומנים בקו כחול בתשריט.

6. שטח התכנית : 2,365 דונם.

7. המגיש : מר תמיר.

8. המבצע : מר תמיר.

9. בעל הקרקע : מרביתמיר.

ועדה מקומית לתכנון

ועדה מקומית לתכנון

10. המתכנן : בן ציון לזר, מודד לבנין, אג"מ

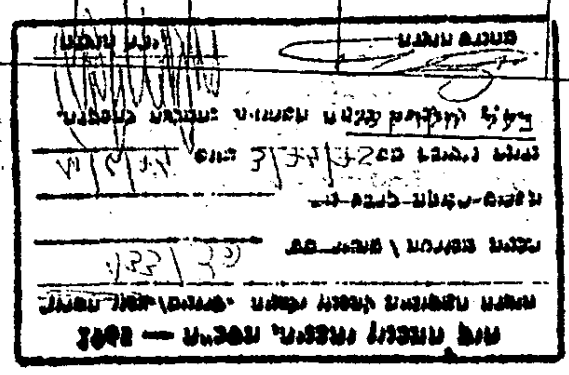
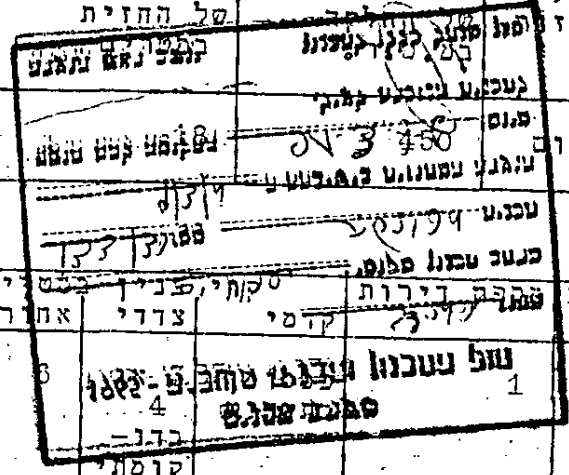
11. מטרת התכנית : קביעת אזורי מגורים א', הרחבת דרכים קיימות, חלוקת השטח למגרשים, הריסת בית קיים במגרש 99/1.

12. כצוץ התכנית : תוך שנתיים.

13. רשום : כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור כמפורט בסעיף 188 (ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, יופקעו כחוק ויירשמו בפנקסי המקרקעין ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

14. פרטי הבניה :

האזור	צבע	גודל מינימלי	רוחב מינימלי	שטח בנין ברוטו	שטח בנין נטו
האזור	האזור	האזור	האזור	שטח בנין ברוטו	שטח בנין נטו
אזור מגורים	כתום	1500	1500	30% בקומה אחת	15 כולל מסך פרטי.
מספר קומות או גובה	מספר קומות או גובה	מספר קומות או גובה	מספר קומות או גובה	מספר קומות או גובה	מספר קומות או גובה
1 קומה או קומה	1 קומה או קומה	1 קומה או קומה	1 קומה או קומה	1 קומה או קומה	1 קומה או קומה



המתכנן:

בית המידע
תל אביב
המשרד: שד. יצחק
המסן: דח. דיוקן 2 סני.
53)24306
נחיה