

4005053

25.6

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "ישרוניס" / "צפון הירדן"

תמלול

8024

שם התכנית: הצ/1-1/85 - אבן יהודה
טקס: 122 / 3

משרד הפנים	
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965	
מחוז	<u>מרכז</u>
מרחב תכנון מקומי	<u>למ"ס</u>
הכפוף	<u>מס' 85/1-1/3</u>
הרשאה המיוחדת ביטולה ה	
מיום	<u>21.9.86</u> תאריכה לחת תוקף
להבניה/הנוספת לעיל	
סגן מנהל כללי לתכנון	יושב ראש הוועדה

חותמות ואישורים-

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965	
הוועדה: <u>מרכז</u> / <u>למ"ס</u> / <u>מס' 85/1-1/3</u>	
מס' תכנון	<u>3.12.84</u>
מס' תכנון	<u>7/84/85</u>
הוועדה: <u>מרכז</u> / <u>למ"ס</u> / <u>מס' 85/1-1/3</u>	
מס' תכנון	<u>3.12.84</u>
מס' תכנון	<u>7/84/85</u>
הוועדה: <u>מרכז</u> / <u>למ"ס</u> / <u>מס' 85/1-1/3</u>	
מס' תכנון	<u>3.12.84</u>
מס' תכנון	<u>7/84/85</u>

נבדק
חתימה: <u>שלמה</u>
מחוק: <u>טכנית</u>

11/86

הועדה המחוקקת לתכנון ובנייה
 תל אביב-יפו
 17-04-1985
 17-04-1985
 17-04-1985

13 NOV 1985

חוק תכנון מקומי שונים

מחוז המרכז
 מספר 85/1-1/הצ

המחוז
 תכנית מסורה / שינוי למסור

הצ/1-85/1 שינוי להצ/122

החברים המצורף לתכנית זו הערוך בקנ"מ 112500

מאורח חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולחברים גם לא.

במסומן בחברים בקו כחול כחם.

דוגמא

תכנית זו מחולקת על חשט המוחלט בקו כחול כחם בחברים המצורף לתכנית.

גוש 8024 חלקות 151 + 157

גוש חלקות

גוש חלקות

אבן יהודה

מועצה מקומית אבן יהודה

המחלקה טכנית של הועדה המקומית "שכונות"

שינוי יעוד מאזור חקלאי לאזור מסורס לצורך הכתבת

אזור המסורס של הישוב.

על תכנית זו תחולנה חוראות והגבלות כפי שמוסיעות

בחקנון תכנית המחאר המקומית מספר הצ/122

על חיקונית, כפידה ולא שונה כחכנית זו.

תכנית מסורסת בחור גבולות תכנית זו אשר קבלו חוק

לפני תכנית זו תשארנה בחקמן, מלכד הפרשות נוספות לצרכי

צבור, או שנויים אחרים המצויינים במסורה תכנית זו.

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמסורס בסעיף 186(ב)

לחוק התכנון והתכנית חשכ"ח - 1965 יורשמו כפנקסי המקרקעין

ע"ש חרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והתכנית

חשכ"ח - 1965.

לתכנית בכני מאושרת לעלם

בהחלט

בהחלט

לייעורי מקרקע המסורסים בחברים.

ייעבעו בהחלט לחקן מס' התחבורה

מסורה תניה

יוטל ויטבנה כחוק על ידי הועדה המקומית.

לא יוצאו חירי תניה על מרשיים בהם מסומנים מבנים

לחריסה ולא לאחר שינוי תניה כל המבנים הנ"ל המסומנים

לחריסה בחברים. חוצאות תניה יחולו על מכש היחר תכנית.

חור 5 שנים מיום אישורה של התכנית כחוק.

1. שם התכנית:

2. החברים:

3. גבולות התכנית:

4. שם התכנית:

5. תחולת התכנית:

6. גושים וחלקות:

7. המקום:

8. חיוזם:

9. בעלי מקרקע:

10. מחבר ומתכנן התכנית:

11. מסרה התכנית:

12. יחס לתכנית המסורס:

13. יחס לתכנית מסורסת בחוק:

14. רישום שטחים צבוריים:

15. חוראות תניה והגבלותיה:

16. חניית מכוניות:

17. היטל השכחה:

18. הריסת מבנים:

19. שלבי כיצוד:

חתימת הבעלים

חתימת המתכנן

חתימת חיוזם